

## NOWE ZASADY UDZIELANIA PEŁNOMOCNICTW NA WALNE ZGROMADZENIE

Szanowni Członkowie SM Hutnik,

Zarząd Spółdzielni informuje, że po nowelizacji ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 4.12.2025 r., zmianie uległy zasady udzielania pełnomocnictw na Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, które będą miały zastosowanie na najbliższym Zgromadzeniu, zwołanym na dzień 17 czerwca 2026 roku.

### Najważniejsze zmiany:

1. Pełnomocnictwa należy składać w siedzibie Spółdzielni **najpóźniej na 3 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.**

**Nie będzie możliwości składania pełnomocnictw w dniu Walnego Zgromadzenia.**

2. Pełnomocnikiem członka Spółdzielni, zgodnie z art. 8<sup>3</sup> pkt. 1<sup>2</sup> ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, może być wyłącznie:

- osoba bliska (z wyłączeniem osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu),
- adwokat lub radca prawny,
- inny członek tej samej Spółdzielni.

3. Jeśli pełnomocnikiem jest osoba bliska, do pełnomocnictwa należy dołączyć pisemne oświadczenie, potwierdzające spełnienie tego warunku (pod rygorem odpowiedzialności karnej).

**Brak takiego oświadczenia powoduje nieważność pełnomocnictwa.**

Za osobę bliską uznaje się:

- zstępny (dzieci, wnuki),
- wstępny (rodzice, dziadkowie),
- rodzeństwo, dzieci rodzeństwa,
- małżonek,
- osoby przysposabiające i przysposobione.

4. Ograniczenie w głosowaniu polegające na tym, że pełnomocnik nie może brać udziału w głosowaniach dotyczących wyboru lub odwołania członków Rady Nadzorczej oraz Zarządu Spółdzielni.

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
„HUTNIK”  
Aleksandra Błaski