

TEMAT	Projekt architekt.- budowl. zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową i nadbudową budynku gospodarczego na budynek mieszkalny wielorodzinny 43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina, dz. nr 1021/1 jedn. ewid.: 240801_1 Łaziska Górne, obręb ewid.: 0026 Łaziska Górne		
	Kategoria obiektu budowlanego: XIII pozostałe budynki mieszkalne		
INWESTOR	Spółdzielnia Mieszkaniowa HUTNIK ul. Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
	Projektował	mgr inż.arch.Małgorzata POŁOK upr. nr 17/03 SŁOKK	
	Sprawdził	mgr inż.arch.Robert GRZYWNOWICZ upr. nr 50/03/SŁOKK/II	
	ZAWARTOŚĆ PROJEKTU Opis techniczny do projektu architektoniczno- budowlanego Oświadczenia projektantów Rysunki inwentaryzacji: - I.1 Rzut przyziemia - I.2 Rzut piętra/ poddasza - I.3 Widok dachu - I.4 Elewacje Rysunki projektowe: - A.1 Rzut parteru - A.2 Rzut piętra - A.3 Widok dachu - A.4 Przekrój A-A - A.5 Przekrój B-B - A.6 Przekrój C-C - A.7 Elewacje		
PRAWA AUTORSKIE		NR PROJ.	DATA
 architekt MAŁGORZATA POŁOK		43-187 Orzesze ul. Borowa 9 tel. 501 16 16 45	03/24 02.2024

TEMAT	Projekt architekt.- budowl. zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową i nadbudową budynku gospodarczego na budynek mieszkalny wielorodzinny 43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina, dz. nr 1021/1 jedm. ewid.: 240801_1 Łaziska Górne, obręb ewid.: 0026 Łaziska Górne		
	Kategoria obiektu budowlanego: XIII pozostałe budynki mieszkalne		
INWESTOR	Spółdzielnia Mieszkaniowa HUTNIK ul. Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne		
STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
	Projektował	mgr inż.arch.Małgorzata POŁOK upr. nr 17/03 SŁOKK	
	Sprawdził	mgr inż.arch.Robert GRZYWNOWICZ upr. nr 50/03/SŁOKK/II	
	ZAWARTOŚĆ PROJEKTU Opis techniczny do projektu architektoniczno- budowlanego Oświadczenia projektantów Rysunki inwentaryzacji: I.1 Rzut przyziemia I.2 Rzut piętra/ poddasza I.3 Widok dachu I.4 Elewacje Rysunki projektowe: A.1 Rzut parteru A.2 Rzut piętra A.3 Widok dachu A.4 Przekrój A-A A.5 Przekrój B-B A.6 Przekrój C-C A.7 Elewacje		
PRAWA AUTORSKIE		NR PROJ.	DATA
 architekt MAŁGORZATA POŁOK		43-187 Orzesze ul. Borowa 9 tel. 501 16 16 45	03/24 02.2024

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY- OPIS TECHNICZNY

1.PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego wraz przebudową, nadbudową i dobudową, na budynek mieszkalny wielorodzinny.

1.1 Kategoria obiektu budowlanego: „ XIII ” pozostałe budynki mieszkalne
ilość lokali mieszkalnych : 5

2.INWESTOR: Spółdzielnia Mieszkaniowa HUTNIK, ul. Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne

3.LOKALIZACJA: ul. Chopina 10A, 43-170 Łaziska Górne
działka nr 1021/1, obręb 0026 Łaziska Górne, jedn.ewid.240801_1 Łaziska Górne

4.MATERIAŁY WYJŚCIOWE:

* Zaktualizowana mapa do celów projektowych w skali 1:500

* Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Uchwała nr VI/63/19 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych z dnia 26.03.2019 r.

*Wytyczne funkcjonalne Inwestora

5. UKŁAD PRZESTRZENNY

STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowy budynek składa się w dwóch części: jedna, mniejsza, parterowa z poddaszem, przekryta dachem dwuspadowym na rzucie prostokąta, druga- dwunawowa, z jedną nawą dwukondygnacyjną, drugą- jednokondygnacyjną, obie nawy przekryte dachem jednospadowym ze znacznym spadkiem w kierunku działki sąsiedniej, bryła także na rzucie prostokąta.

Pierwsza część zrealizowana na początku 20. wieku, druga w latach 70. ubiegłego wieku. W narożniku pomiędzy obiema częściami wykonano także niską dobudówkę z dachem jednospadowym (ten fragment przewidziany jest do rozbiórki).

Budynek był do niedawna użytkowany, utrzymywany i remontowany. Mimo, iż obecnie nie jest w użytku jest nadal ogrzewany w zimnych porach roku i dlatego jest w dobrym stanie technicznym; nadaje się do adaptacji na budynek wielorodzinny.

Wymaga on jednak przebudowy i nadbudowy oraz dobudowy strefy wejściowej do klatki schodowej, zmiany kierunku spadku dachu większej części oraz dostosowania wszystkich elementów do zgodności z obowiązującymi przepisami.

STAN PROJEKTOWANY

Przebudowę i nadbudowę przedmiotowego budynku przewidziano w obecnym obrysie. Dobudowa strefy wejściowej do klatki schodowej jest konieczna ze względu na wymagania związane z gabarytami schodów dla budynków wielorodzinnych.

W projekcie zmiany sposobu użytkowania wprowadzono podział budynku na pięć mieszkań, z czego dwa na parterze z niezależnymi wejściami bezpośrednio z terenu a pozostałe trzy- z wewnętrznej klatki schodowej na piętrze, które zajmuje cały obrys budynku.

zaprojektowano mieszkania o zróżnicowanej powierzchni i programie funkcjonalnym.

Na parterze, na powierzchni jednej nawy przewidziano komórki lokatorskie, pomieszczenie techniczne dostępne bezpośrednio z zewnątrz, w którym znajdują się wszystkie przyłącza a także garaż.

Część budynku, która obecnie stanowiła garaż zostanie nadbudowana a wstawienie stropu pozwoli na uzyskanie dwóch poziomów mieszkań.

Projekt architektoniczno- budowlany zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową
i nadbudową budynku gospodarczego na budynek mieszkalny wielorodzinny
w Łaziskach Górnych przy ul. Chopina 10A na działce o numerze 1021/1

Nad tą częścią budynku zostanie wykonany stropodach a spadki połaci dachowych zostaną zwrócone w stronę działki inwestora a od strony granicy z działką nr 235/1 zostanie wykonana ściana wydzielania ogniowego z attyką wyprowadzona ponad dach.

Aby mieszkania na piętrze były na jednym poziomie zaprojektowano zdjęcie stropu także nad mniejszą częścią budynku. Tu, ze względu na stan techniczny zostanie także zdjęty dach.

Projektowany strop, projektowane ściany kolankowe i ściana szczytowa pozwoli na wygospodarowanie optymalnej powierzchni mieszkania na tym poddaszu.

Przewidziano wykonanie nowych okien po to, by projektowane mieszkania były optymalnie doświetlone światłem naturalnym i słonecznym.

5.1 PRACE ZWIĄZANE Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ

- rozbiórka istniejących dachów
- rozbiórka stropu ścian poddasza części mniejszej
- izolacja p.wilgociowa i termiczna murów fundamentowych+ zasypu piaskowo- żwirowego wokół bud.
- wykonanie nowych podłóg na gruncie; warstwy i poziomy wg rysunków przekrojów,
- wykonanie stropów nad parterem
- wykonanie biegów klatki schodowej
- wykonanie poddasza części z dachem dwuspadowym i nadbudowa części drugiej dla uzyskania piętra nad całością części większej
- wykonanie nowych otworów i wyburzenia wskazanych ścian a co za tym idzie wykonanie nowych nadproży i belek
- wykonanie nowej konstrukcji dachu dwuspadowego części mniejszej
- wykonanie stropodachu części większej
- wykonanie nowych ścian działowych i nośnych
- wykonanie nowych instalacji wewnętrznych
- wstawienie nowej stolarki drzwiowej i okiennej
- termoizolacja ścian zewnętrznych i dachów
- dobudowa strefy wejściowej do klatki schodowej

6. DANE TECHNICZNE INWESTYCJI

KUBATURA BUDYNKU brutto stan istniejący - **1160,50 m³**

KUBATURA BUDYNKU brutto stan projektowany - **1458,90 m³**

POWIERZCHNIE POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ

stan istniejący

parter

pom. nr 1	23,48 m ²
pom. nr 2	3,16 m ²
pom. nr 3	2,09 m ²
pom. nr 4	5,63 m ²
pom. nr 5	11,49 m ²
pom. nr 6	7,37 m ²
pom. nr 7	5,12 m ²
pom. nr 8	5,39 m ²
pom. nr 9	53,59 m ²
pom. nr 10	17,59 m ²
pom. nr 11	18,59 m ²
pom. nr 12	7,73 m ²
pom. nr 13	1,68 m ²
razem	162,91 m ²

Projekt architektoniczno- budowlany zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową
i nadbudową budynku gospodarczego na budynek mieszkalny wielorodzinny
w Łaziskach Górnych przy ul. Chopina 10A na działce o numerze 1021/1

piętro/ poddasze (powierzchnie posadzek bez pominięcia skosów)

pom. nr 14	58,30 m ²
pom. nr 15	7,23 m ²
pom. nr 16	21,48 m ²
pom. nr 17	4,05 m ²
pom. nr 18	1,72 m ²
pom. nr 19	1,72 m ²
razem	94,50 m ²

stan projektowany

parter

MIESZKANIE NR 1 p.u.= **46,08 m²**

1.1 wiatrołap	2,73 m ²
1.2 korytarz	3,61 m ²
1.3 pok.dzienny/ kuch.	20,73 m ²
1.4 łazienka	3,63 m ²
1.5 pokój 1	8,32 m ²
1.6 pokój 2	7,06 m ²

1.7 pom. techniczne	6,99 m ²
1.8 wejście	5,64 m ²
1.8.1 kl. schodowa	1,46 m ²
1.9 komunikacja	7,95 m ²
1.10 pom. gosp. 1	4,71 m ²
1.11 pom. gosp. 2	4,01 m ²
1.12 pom. gosp. 3	3,36 m ²
1.13 pom. gosp. 4	3,36 m ²
1.14 pom. gosp. 5	1,78 m ²
1.15 garaż/ pom.gosp.	25,74 m ²

MIESZKANIE NR 2 p.u. = **43,47 m²**

1.16 wiatrołap	2,60 m ²
1.17 korytarz	2,31 m ²
1.18 łazienka	3,91 m ²
1.19 pok. dzienny/ kuchnia	19,78 m ²
1.20 sypialnia	14,87 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTERU = 154,85 m²

piętro

1.1 klatka schod.	3,46 m ²
1.2 korytarz	7,39 m ²

MIESZKANIE NR 3 = **43,78 m²**

1.3 korytarz	6,44 m ²
1.4 pok. dzienny/ kuch.	20,45 m ²
1.5 pokój 1	8,46 m ²
1.6 pokój 2	5,78 m ²
1.7 łazienka	2,65 m ²

MIESZKANIE NR 4 = **30,24 m²**

1.8 korytarz	2,85 m ²
1.9 pok./ kuchnia	23,62 m ²
1.10 łazienka	3,77 m ²

Projekt architektoniczno- budowlany zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową
i nadbudową budynku gospodarczego na budynek mieszkalny wielorodzinny
w Łaziskach Górnych przy ul. Chopina 10A na działce o numerze 1021/1

MIESZKANIE NR 5 = **63,23 m²**

1.11 korytarz	9,32 m ²
1.12 pok.dz./ kuchnia	28,54 m ²
1.13 pokój 1	9,17 m ²
1.14 pokój 2	10,77 m ²
1.15 łazienka	3,70 m ²
1.16 wc	1,73 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PIĘTRA/ PODDASZA = **148,10 m²**

ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU 302,95 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKALNA BUDYNKU 226,80 m²

7. PODŁOŻE GEOLOGICZNE, POSADOWIENIE.

W związku z tym, że przedmiotowy budynek jest istniejący nie wystąpiono o informację górn.-geologiczną.

Warunki geotechniczne określone zostały w opinii geotechnicznej ustalającej geotechniczne warunki posadowienia dla potrzeb niniejszego projektu; opracowanie to dołączono do dokumentacji i będzie także wzięte pod uwagę w projekcie technicznym.

8. OPIS OGÓLNY PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

- fundamenty– istniejące, przewidywane ewentualne wzmocnienie wg projektu technicznego
- podłogi na gruncie – zgodnie z przekrojami
- projektowane stropy nad parterem – strop gęstożebrowy Rector, wg proj. technicznego
- projektowany stropodach - strop gęstożebrowy Rector, wg proj. technicznego
- projektowane ściany konstrukcyjne- gr. 25 cm z pustaków ceram. lub silikat. na zaprawie klejowej
- docieplenie ścian zewn. – gr. 20 cm styropian i wełna mineralna gr. 20 cm we wskazanym miejscu
- docieplenie dachu-
 - dach nad poddaszem – 15 cm wełny min. między krokwiami+ 15 cm wełny min. pod krokwiami
 - stropodach- 2*15 cm styropian + kliny do spadku
- pokrycie dachu
 - dach nad poddaszem – blacha stalowa malowana proszkowo
 - stropodach – styropapa

8a. INSTALACJE

- odprowadzenie deszczówki – istniejące; orywnowaniem systemem PCV, wody opadowe zostaną odprowadzone do kanalizacji deszczowej
- doprowadzenie energii elektrycznej- istniejące
- doprowadzenie wody sieci instalacji wodociąg. – istniejące; rozprowadzenie wody wykonać rurami i kształtkami PE zgodnie z proj. układem przyborów.
- odprowadzenie ścieków- istniejące, do sieci kanalizacji sanitarnej; pion i podejścia do przyborów wykonać również z rur i kształtek PVC zgodnie z przyjętym rozmieszczeniem przyborów, pion wyposażać w rewizję oraz rurę wywiewną.
- ogrzewanie budynku – istniejące, z sieci ciepłowniczej
- wentylacja – grawitacyjna, wspomagana mechanicznie

9. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz.1397). W świetle art. 59 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.) realizacja tego przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, o której mowa w art. 71 w/w ustawy.

LOKALIZACJA

Przedmiotowa działka nr 1021/1 oraz 1022/1 położone są na terenie Łazisk Górnych przy ulicy Chopina, obręb 0026 Łaziska Górne. Teren objęty jest MPZP Uchwałą nr VI/63/2019 Rady Miejskiej w Łaziskach Górnych z dn. 26.03.2019 r.

Istniejąca zabudowa z zaprojektowaną zmianą sposobu użytkowania wraz z przebudową i nadbudową oraz projektowane zagospodarowanie działki jest zgodne z zapisami planu dla strefy oznaczonej symbolem A9MW, gdzie położona jest działka.

USYTUOWANIE NA DZIAŁCE

Budynek istniejący- odległości nie ulegną zmianie za wyjątkiem termomodernizacji i dobudowy strefy wejściowej.

Projektowane wejście w odległości od granicy północno- zachodniej = 4,09 m. od granicy północno-wschodniej 3,0 m – obie ściany bez okien i drzwi.

Przebudowa i nadbudowa budynku w części przylegającej do granicy północno- wschodniej ma na celu poprawienie warunków, tzn. spadek dachu zostanie przekierowany na działkę przedmiotową, a ściana biegnąca bezpośrednio przy granicy będzie ścianą wydzielienia ogniowego z attyką wyprowadzoną ponad połac dachową. Odległość od tej ściany do najbliższego budynku wynosi 7,29 m.

Ze względu na zabudowę niską, oraz spełnione przepisy WT oraz MPZP zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową i nadbudową nie spowoduje uciążliwości sąsiedzkiej.

INSTALACJE

Budynek będzie podłączony do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz ciepłowniczej. Budynek będzie ogrzewany z sieci ciepłowniczej. Ciepła woda użytkowa będzie przygotowywana w indywidualnych bojlerach elektrycznych.

Projektowany budynek wyposażony będzie w wentylację grawitacyjną wspomaganą mechanicznie.

ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

W związku z ogrzewaniem budynku czynnikiem cieplnym z sieci ciepłowniczej oraz przygotowania ciepłej wody w bojlerach elektrycznych obiekt nie będzie emitował żadnych szkodliwych substancji do powietrza.

Budynek oraz urządzenia w nim zastosowane nie będą emitowały hałasu, wibracji ani promieniowania. Ścieki odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej, wody opadowe będą odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej.

WNIOSKI

1. Obiekt spełnia stosowne zapisy Warunków Technicznych.
2. Jest zgodny z zapisami MPZP
3. Budynek nie będzie emitował szkodliwych substancji do środowiska
4. Budynek nie będzie wpływał negatywnie na działki sąsiednie.
5. Mimo, iż budynek będzie oddziaływał na działkę 235/1 i 915/1 wszelkie ewentualne uciążliwości wynikłe z użytkowania budynku i działki nie przekroczą granic posesji inwestora.
Położenie budynku bezpośrednio przy granicy doprowadzono do zgodności z obowiązującymi przepisami WT

10. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII –

nie dotyczy, gdyż budynek jest istniejący i podłączony jest do sieci ciepłowniczej, dlatego planuje się wykorzystanie tego źródła ciepła w przedmiotowym budynku.
W pomieszczeniach zostaną zastosowane urządzenia regulujące automatycznie temperaturę powiązane z temperaturą zewnętrzną.

11. INFORMACJA DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA BİOZ

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Zmiana sposobu użytkowania wraz z przebudową i nadbudową budynku gospodarczego na budynek wielorodzinny

ul. Chopina 10A, 43-170 Łaziska Górne, dz. nr 1021/1

Nazwa i adres Inwestora: SM Hutnik, ul. Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne

Projektant: mgr inż. arch. Małgorzata Polok, 43-187 Orzesze, ul. Borowa 9

SPIS ZAWARTOŚCI

- Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego
- Kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
- Wykaz istniejących obiektów podlegających adaptacji.
- Wykaz istniejących obiektów podlegających rozbiórce.
- Wskazanie elementów zagospodarowania działki, mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
- Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji budowy oraz określające skalę i czas występowania zagrożenia.
- Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót, stosownie do rodzaju zagrożenia.
- Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
 - Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
 - Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.
 - Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.
- 9. Określenie sposobów przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.
- 10. Wskazanie środków techn. i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.
- 11. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Zakres robót – zgodny z dokumentacją techniczną opracowaną przez pracownię Archi*ma.

Kolejność realizacji poszczególnych robót.

- Przygotowanie budynku do adaptacji na bud. wielorodzinny
- Rozbiórka pokryć dachowych, konstrukcji dachów
- Wykonanie wykopów wokół murów fundamentowych, wykonanie ew. wzmocnień, izolacji, drenażu
- Likwidacja zbędnych stropów
- Wykonanie stropów gęstożebrowych
- Wymurowanie projektowanych ścian
- Wykonanie projektowanych nadproży i belek w ścianach istniejących
- Montaż więźby dachowej nad częścią budynku
- Wykonanie stropodachu na drugą część budynku

Projekt architektoniczno- budowlany zmiany sposobu użytkowania wraz z przebudową i nadbudową budynku gospodarczego na budynek mieszkalny wielorodzinny w Łaziskach Górnych przy ul. Chopina 10A na działce o numerze 1021/1

- Docieplenia i pokrycia dachów dachów, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe
 - Wykonanie prac związanych z podłogami na gruncie, posadzkami
 - Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
 - Biały montaż, posadzki i glazura
 - Instalacje wewnętrzne wod- kan. i elektryczne
 - Instalacja c. o.
 - Prace tynkarskie ścienne i sufitowe, malowanie powierzchni przegród
 - Prace porządkujące teren, roboty brukarskie
 - Opracowanie operatu geodezyjnego powykonawczego.
2. Wykaz istniejących obiektów podlegających adaptacji – przedmiotowy budynek
 3. Wykaz obiektów podlegających likwidacji lub rozbiórce – fragment budynku wskazany w projekcie
 4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – sąsiedni budynek, przedmiotowy budynek zlokalizowany bezpośrednio przy granicy
 5. Informacje dot. przewidywanych zagrożeń podczas budowy, oraz określające skalę i czas ich występowania: zagrożenia mogące powstać podczas budowy dotyczą przede wszystkim prac na niewielkiej wysokości związane są z montażem więźby dachowej oraz z pracami dekarскими
 6. Informacje o wydzieleniu i oznakow. miejsca prowadzenia robót, stosownie do rodzaju zagrożenia:
Strefa zagrożenia opisana w pp. 6 zostanie wygradzona kolorowymi taśmami ostrzegawczymi.
 7. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
wszyscy pracownicy wykonujący czynności na budowie muszą przejść przeszkolenie wstępne w zakresie BHP, przed przystąpieniem do prac budowlanych.
 Kier. Budowy jest zobowiązany do cotygodniowego szkolenia pracowników w zakresie BHP w nawiązaniu do stanu zaawansowania robót i z tym związanych zmieniających się war. pracy.
 8. Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
 - W przypadku stwierdzenia występowania jakiegokolwiek zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi, każdy pracownik jest zobowiązany natychmiast powiadomić o tym Kierownika Budowy lub inną osobę nadzoru. W takim przypadku Kierownik Budowy jest zobowiązany: przerwać pracę w rejonie zagrożenia i usunąć przyczyny zagrożenia.
 - **Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.**
 Wszyscy pracownicy są zobowiązani do używania środków ochrony osobistej stosownie do wykonywanych czynności, w tym: szelki bezpieczeństwa, hełmy ochronne, maski i okulary ochronne, rękawice itp. zgodnie z poleceniami Kierownika Budowy lub innych osób dozoru.
 - **Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.**
 Prace szczególnie niebezpieczne, w tym prace na wysokości muszą być prowadzone pod nadzorem Kierownika Budowy lub osoby przez niego wyznaczonej.
 9. Określenie sposobów przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.
 Do materiałów niebezpiecznych występujących w przewidzianym procesie budowlanym należy zaliczyć zestawy farb i środków drewnochronnych.
 Środki te należy chronić przed dziećmi i osobami trzecimi.
 10. Wskazanie środków techn. i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonaniem robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.
 - Strefy zagrożenia powinny być wygradzone kolorowymi taśmami i tablicami ostrzegawczymi.
 - Pracownicy zatrudnieni w rejonie tych zagrożeń muszą być każdorazowo przeszkoleni w zakresie BHP oraz wyposażeni w środki ochrony osobistej: Szelki bezpieczeństwa, hełmy ochronne, maski lub okulary ochronne itp. w zależności od rodzaju występujących zagrożeń..
 - W obrębie wykonywanych prac (mogących stwarzać szczególne zagrożenia) mogą przebywać wyłącznie pracownicy niezbędni do ich wykonania. Teren tych zagrożeń wraz ze strefą ochronną powinien być zabezpieczony przed przebywaniem osób trzecich.
 11. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.
 Miejscem przechowywania dokumentów budowy jest pomieszczenie Kierownika Budowy.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu (...) pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023r. poz. 1563) ustala się warunki ochrony przeciwpożarowej.

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Podstawowe dane budynku wielorodzinnego :

powierzchnia użytkowa budynku – 302,95 m²;
powierzchnia zabudowy – 216,23 m²;
kubatura - 1458,90 m³;
ilość kondygnacji nadziemnych - 2;
ilość kondygnacji podziemnych -;
budynek niski "N".

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.

W przedmiotowym budynku, w którym przewiduje się zmianę sposobu użytkowania wraz z przebudową i nadbudową, nie przewiduje się składowania oraz używania materiałów i substancji niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 7 czerwca 2010. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 822).

W rozpatrywanym budynku zakłada się typowe zagrożenie przewidywane dla obiektów mieszkalnych.

3. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Funkcja i przeznaczenie budynku powoduje, że poszczególne jego części stanowiące strefy pożarowe zaliczać się będzie następująco:

- kondygnacje nadziemne mieszkalne kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIV; w budynku przebywać może do 20 osób (na parterze 8, na piętrze- 12).

4. Ocena zagrożenia wybuchem.

Nie występuje.

5. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasę odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Projektowana klasa odporności pożarowej kondygnacji nadziemnych „D”.

Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku dla **klasy D**

- strop – REI30 ;
- ściana zewnętrzne – EI30 (NRO); ściany oddzielenia pożarowego REI60- wskazane na projekcie zagospodarowania działki oraz na rzutach
- ściana wewnętrzna – REI30;
- przekrycie dachu – NRO;
- konstrukcja dachu – RE30 w odległości 8 m do budynku sąsiedniego;
- konstrukcja nośna – R 30 .

Podane powyżej klasy odporności ogniowej dotyczą elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami. Pasy między kondygnacyjne posiadać będą odporność ogniową EI30 o wysokości nie mniejszej niż 0,8m.

Pomieszczenia mieszkalne zostaną oddzielone od korytarzy i od innych mieszkań przegrodami

(ścianami) o klasie odporności ogniowej EI30 .

Garaż w klasie odporności pożarowej C z elementami konstrukcyjnymi R60 i stropem REI60.

6. Podział obiektu na strefy pożarowe i strefy dymowe.

Obiekt budynek mieszkalny 2 kondygnacyjny:

Garaż odrębna strefa pożarowa - PM

Kondygnacje mieszkalne ZLIV stanowią jedną strefę pożarową

Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

Przedmiotowy budynek oraz zabudowa sąsiednia jest istniejąca.

Najbliższy budynek zlokalizowany jest w odległości 6,90 m. w związku z tym, ściana zewnętrzna zwrócona w jego stronę zostanie ocieplona wełną mineralną (R60) a istniejące okna zostaną zlikwidowane.

Także ściana zlokalizowana bezpośrednio wzdłuż granicy północno- wschodniej zostanie ocieplona wełną mineralną, będzie wymurowana ponad połac dachową.

Ściany te będą pełnić funkcję ścian oddzielenia przeciwpożarowego o klasie REI60 (z materiałów niepalnych). Dach w tym pasie (8 m) w klasie RE30.

Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Pionową ewakuację z piętra budynku prowadzącą z trzech mieszkań zapewnia klatka schodowa z materiałów niepalnych o klasie minimum R30; posiadająca następujące wymiary użytkowe: szerokość biegu co najmniej $\geq 1,2\text{m}$, szerokość spocznika co najmniej $\geq 1,5\text{m}$.

Z klatki schodowej zapewnione zostanie wyjście ewakuacyjne o szerokości $\geq 1,2\text{m}$ w świetle (szerokość nieblokowanego skrzydła co najmniej 0,9m). Drzwi te otwierać się będą zgodnie z kierunkiem ewakuacji. Długość przejść ewakuacyjnych nie przekroczy dopuszczalnych 40m.

Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekroczy 60m – (w tym nie więcej niż 20m po poziomej drodze ewakuacyjnej).

Szerokość dróg ewakuacyjnych nie będzie mniejsza niż 1,4m. i 1,2 m (ewakuacja do 20 osób).

Obiekt, ze względu na słabe doświetlenie światłem naturalnym zostanie wyposażony w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z PN-EN 1838 i PN-EN 50172.

Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego.

Stale elementy na drogach ewakuacyjnych będą co najmniej trudno zapalne odpowiadające wymaganiom Polskiej Normy.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone, w przypadku ich zastosowania, wykonane będą z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Informacja o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Obiekt wyposażony zostanie w:

- instalację odgromową;
- certyfikowany przez CNBOP-PIB przeciwpożarowy wyłącznik prądu – oznakowany zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy. Przyciski wyłączników przeciwpożarowych prądu zostaną połączone z rozdzielniami elektrycznymi (w których to następować będzie wyłączenie dopływu prądu) za pomocą kabli o klasie PH90 – całość zgodnie z projektem instalacji elektrycznej.

7. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi i techniczno-budowlanymi, w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa pożarowego wyposaża się w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

⇒ **instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego:** drogi komunikacji ogólnej w budynku zostaną wyposażone w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Instalacja ta zostanie wykonana zgodnie z postanowieniami PN-EN 1838:2005 *Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.* i PN-EN 50172:2005 *Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.* Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego posiadać będą indywidualne inwertery oraz funkcję auto-test. Czas działania oświetlenia ewakuacyjnego wyniesie co najmniej 60min. Natężenie światła co najmniej 1Lux i 5Lux w pobliżu urządzeń przeciwpożarowych. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego posiadać będą certyfikat CNBOP-PIB.

⇒ **przeciwpożarowy wyłącznik prądu** ma zostać zainstalowany w pobliżu wejścia do budynku. Uruchomienie go ma spowodować pozbawienie zasilania urządzeń i instalacji, które nie muszą działać podczas pożaru. PWP musi posiadać dopuszczenie CNBOP-PIB.

Wszystkie urządzenia przeciwpożarowe zostaną wykonane na podstawie projektów uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Wyposażenie w gaśnice - nie wymaga się w ZLIV; wymagana gaśnica GP2xABC w garażu.

Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniać będzie sieć wodociągowa przeciwpożarowa z projektowanym i istniejącymi hydrantami zewnętrznymi. Na sieci wodociągowej projektowany jest hydrant nadziemne DN80 – wydajność co najmniej 10dm³/s. Odległość najbliższego hydrantu od budynku wynosi od 5m do 75m. Kolejne istniejące hydranty zlokalizowane do 150 metrów od budynku. Hydranty zostaną oznakowane znakami zgodnymi z Polską Normą.

Droga pożarowa nie jest wymagana. Dojazd istniejący od ulicy Chopina.

Uwaga:

- wszystkie zastosowane materiały i rozwiązania systemowe muszą posiadać dokumenty formalno-prawne w zakresie rozprzestrzeniania ognia oraz odporności ogniowej (deklaracje zgodności, aprobaty oraz certyfikaty).

opracowanie: arch. Małgorzata Polok

Małgorzata Polok F.H.U. ARCHI*MA

ul. Borowa 9
43-187 Orzesze
Telefon: 501 16 16 45

Orzesze, 02.2024 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

arch. Małgorzata Polok
nr uprawnień 17/03/SLOKK

MAŁGORZATA POŁOK
mgr inż. arch.
upr. nr 17/03/SLOKK
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

arch. Robert Grzywnowicz
nr uprawnień 50/03/SLOKK/II

mgr inż. arch. ROBERT GRZYWNOWICZ
Uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

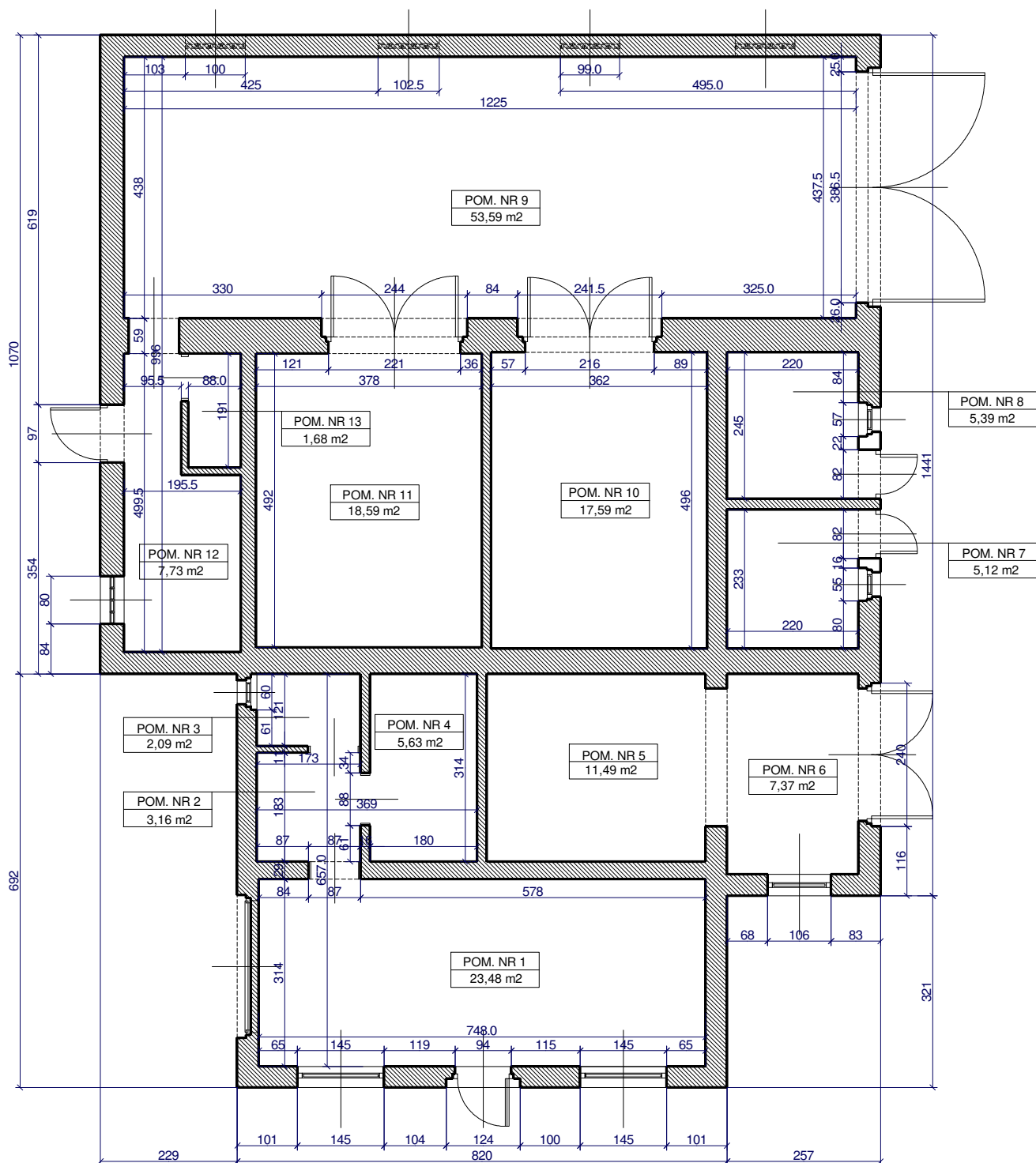
Zgodnie z art. 34 ust. 3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (Dz. U. 2016 r. poz. 290) oświadczam, że:

lokalizacja: 43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina, działka nr 1021/1

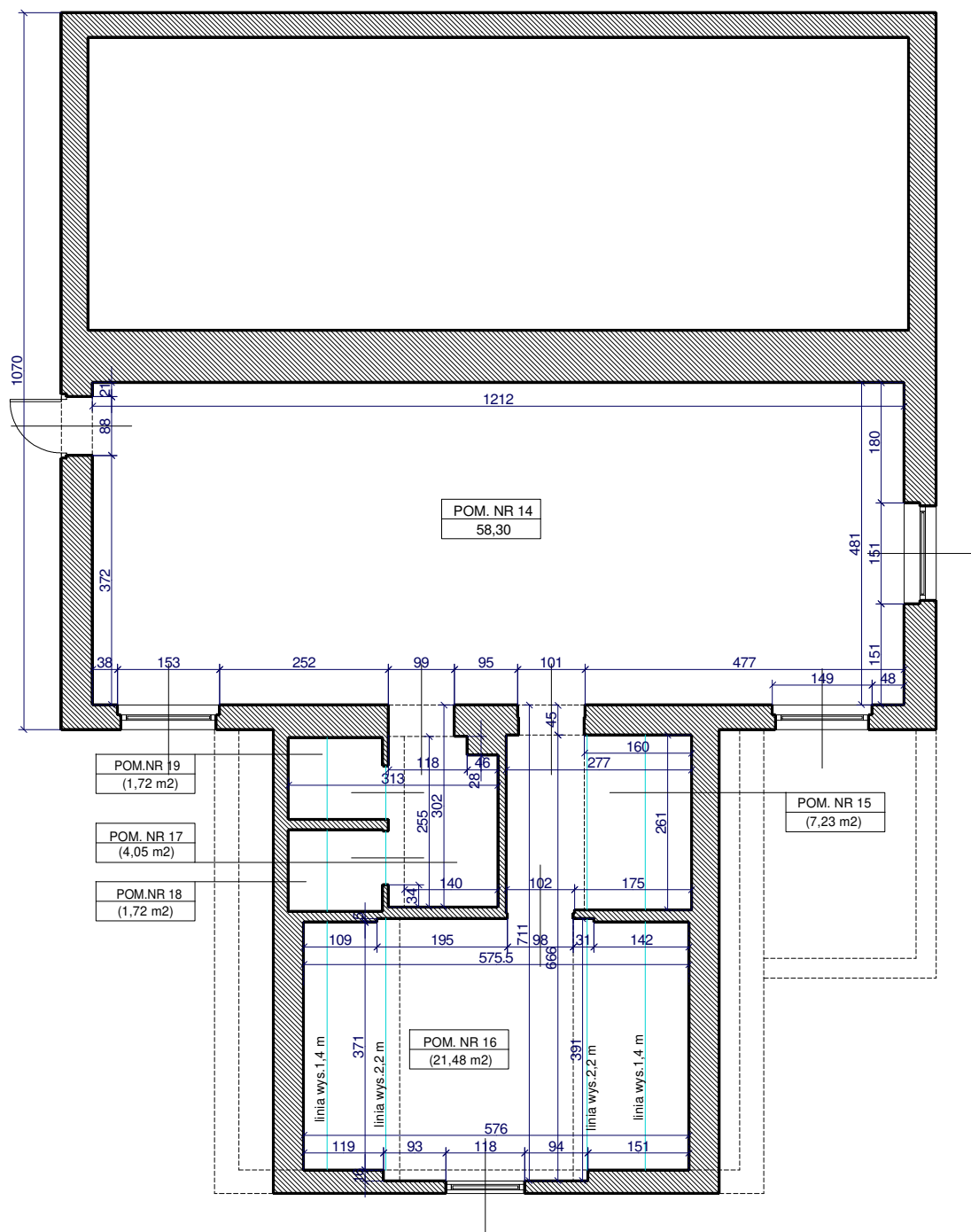
inwestor: Spółdzielnia Mieszkaniowa HUTNIK, ul. Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne

PROJEKT ARCH.- BUDOWL. ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

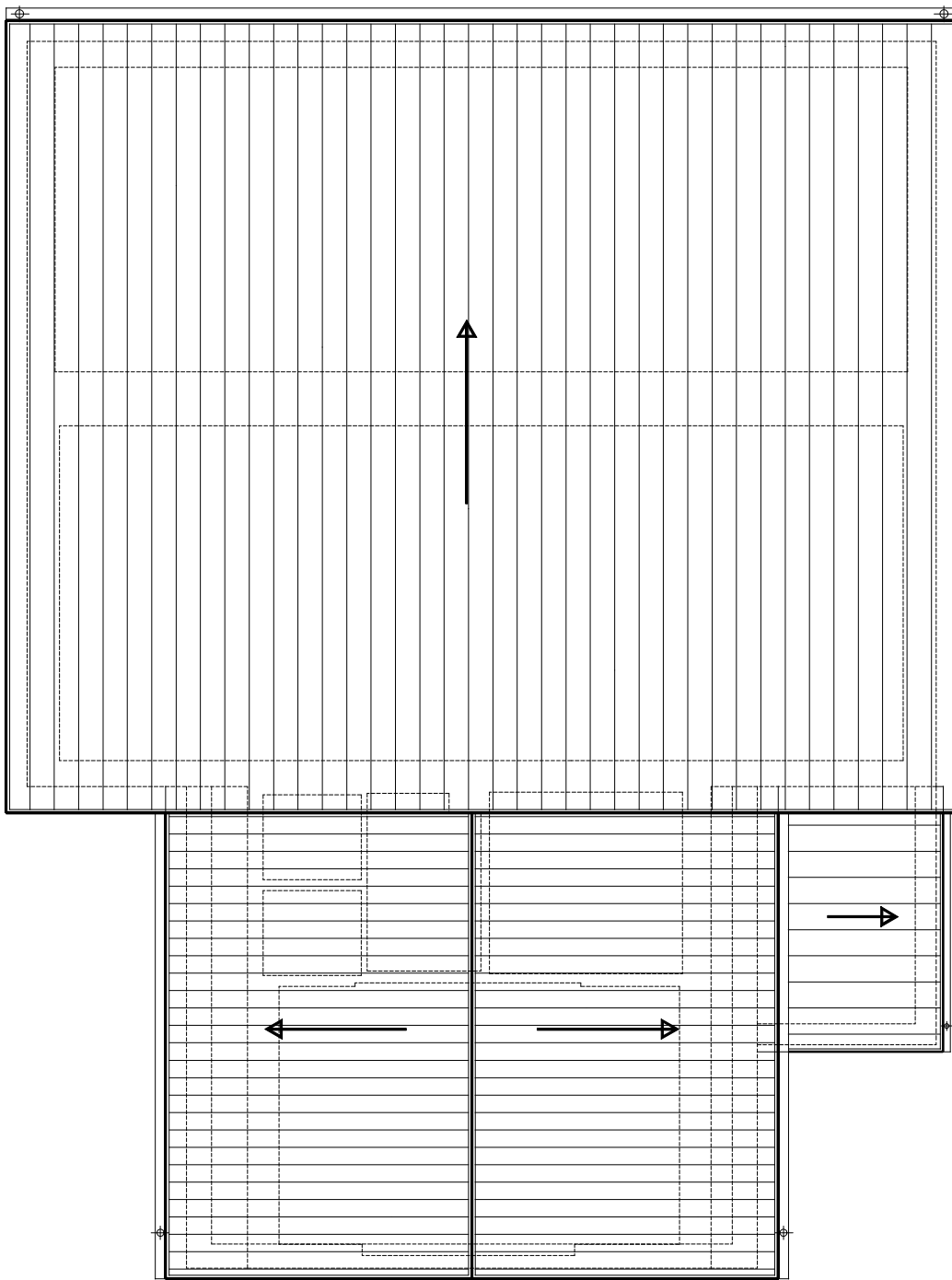
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.



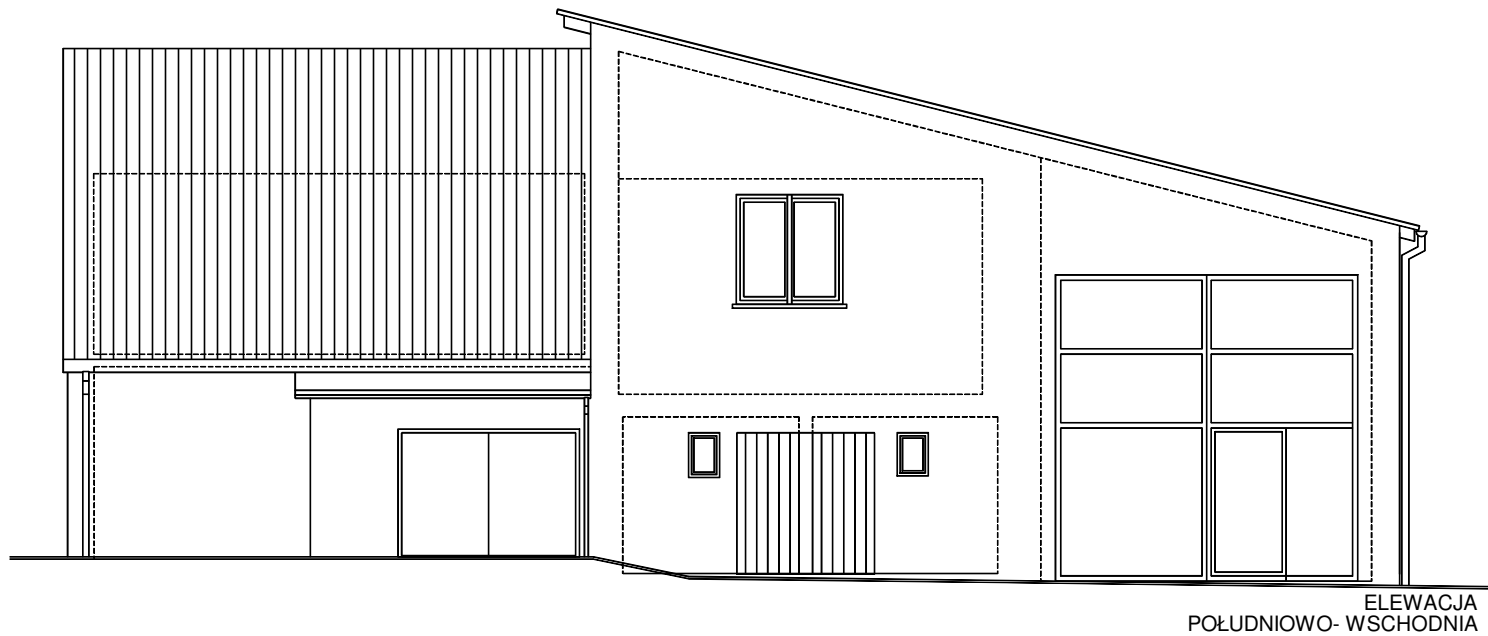
43-187 Orzesze ul. Dworkowa 16 45 43-187 Orzesze ul. Dworkowa 16 45 archiWA PRACOWNIA ARCHITEKTURA	TEMAT	PROJEKT TECHNICZNY ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
	LOKALIZACJA	43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 10, dz. nr 1021/1		
	INWESTOR	Spółdz. Mieszk. HUTNIK, ul. Dworkowa 26, 43-170 Łaziska Górne		
	BRANŻA	ARCHITEKTURA		
	STADIUM	INWENTARYZACJA ARCH. - BUDOWLANA		
	RYSUNEK	RZUT PRZYZIEMIA		
	AUTOR	arch. MAŁGORZATA POŁOK upr. nr 17/03/SŁOKK	PODPIS	SKALA
SPRAWDZAJĄCY		arch. ROBERT GRZYWNOWICZ upr. nr 50/03/SŁOKK/II	NR RYS.	NR PROJ.
			1:100	02.2024
			I.1	03/24



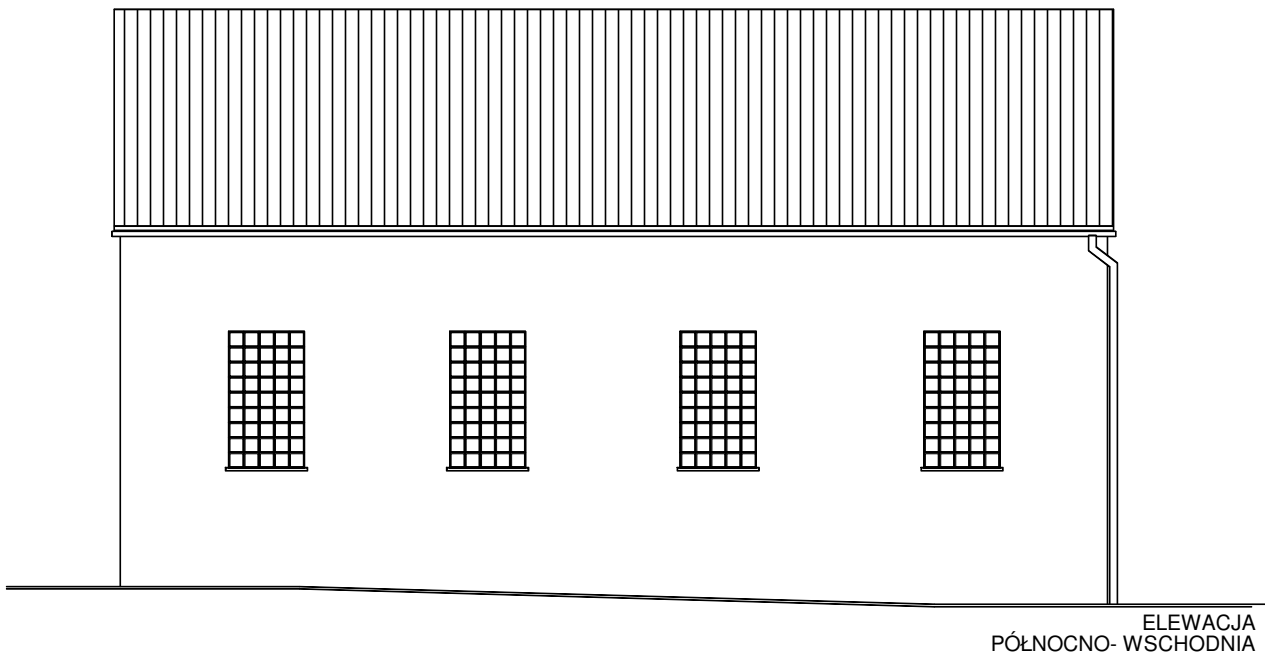
43-187 Orzesze ul. Białostocka 9 tel. 501 16 16 45 archiWA PRAWA AUTORSKIE	PROJEKT TECHNICZNY ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY			
	LOKALIZACJA 43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 10, dz.nr 1021/1			
	INWESTOR Spółdz.Mieszk.HUTNIK, ul.Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne			
	BRANŻA ARCHITEKTURA			
	STADIUM INWENTARYZACJA ARCH.- BUDOWLANA			
	RYSUNEK RZUT PIĘTRA/ PODDASZA			
	AUTOR arch. MAŁGORZATA POŁOK upr. nr 17/03/SŁOKK SPRAWDZAJĄCY arch.ROBERT GRZYWNOWICZ upr. nr 50/03/SŁOKK/II	PODPIS	SKALA 1:100 NR RYS. 1.2	DATA 02.2024 NR PROJ. 03/24



PRAWA AUTORSKIE archiWA 43 187 Orzesze ul. Borkowa 16 tel. 501 16 16 45	TEMAT			
	PROJEKT TECHNICZNY ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY			
	LOKALIZACJA			
	43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 10, dz. nr 1021/1			
	INWESTOR			
	Spółdz. Mieszk. HUTNIK, ul. Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne			
	BRANŻA			
ARCHITEKTURA				
STADIUM				
INWENTARYZACJA ARCH. - BUDOWLANA				
RYSUNEK				
WIDOK DACHU				
AUTOR		PODPIS	SKALA	DATA
arch. MAŁGORZATA POŁOK upr. nr 17/03/SŁOKK			1:100	02.2024
SPRAWDZAJĄCY			NR RYS.	NR PROJ.
arch. ROBERT GRZYWNOWICZ upr. nr 50/03/SŁOKK/II			1.3	03/24



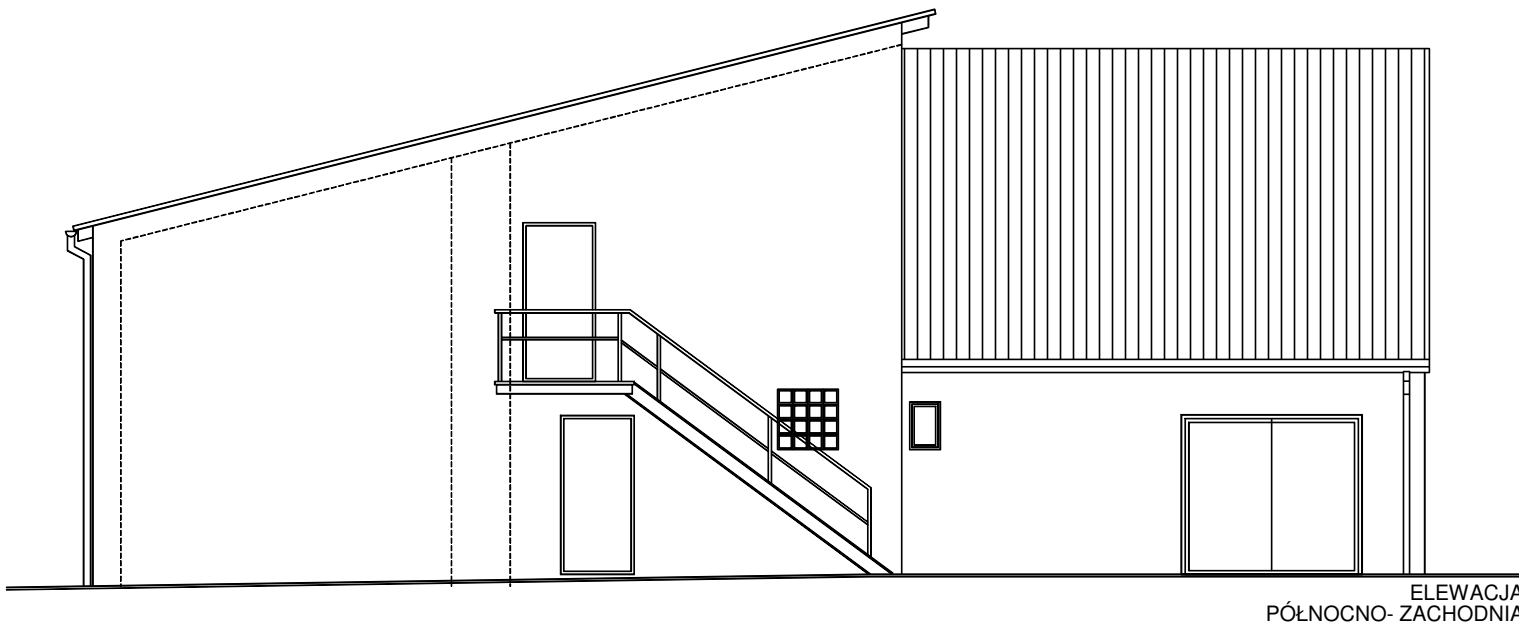
ELEWACJA
POŁUDNIOWO- WSCHODNIA



ELEWACJA
PÓŁNOCNO- WSCHODNIA

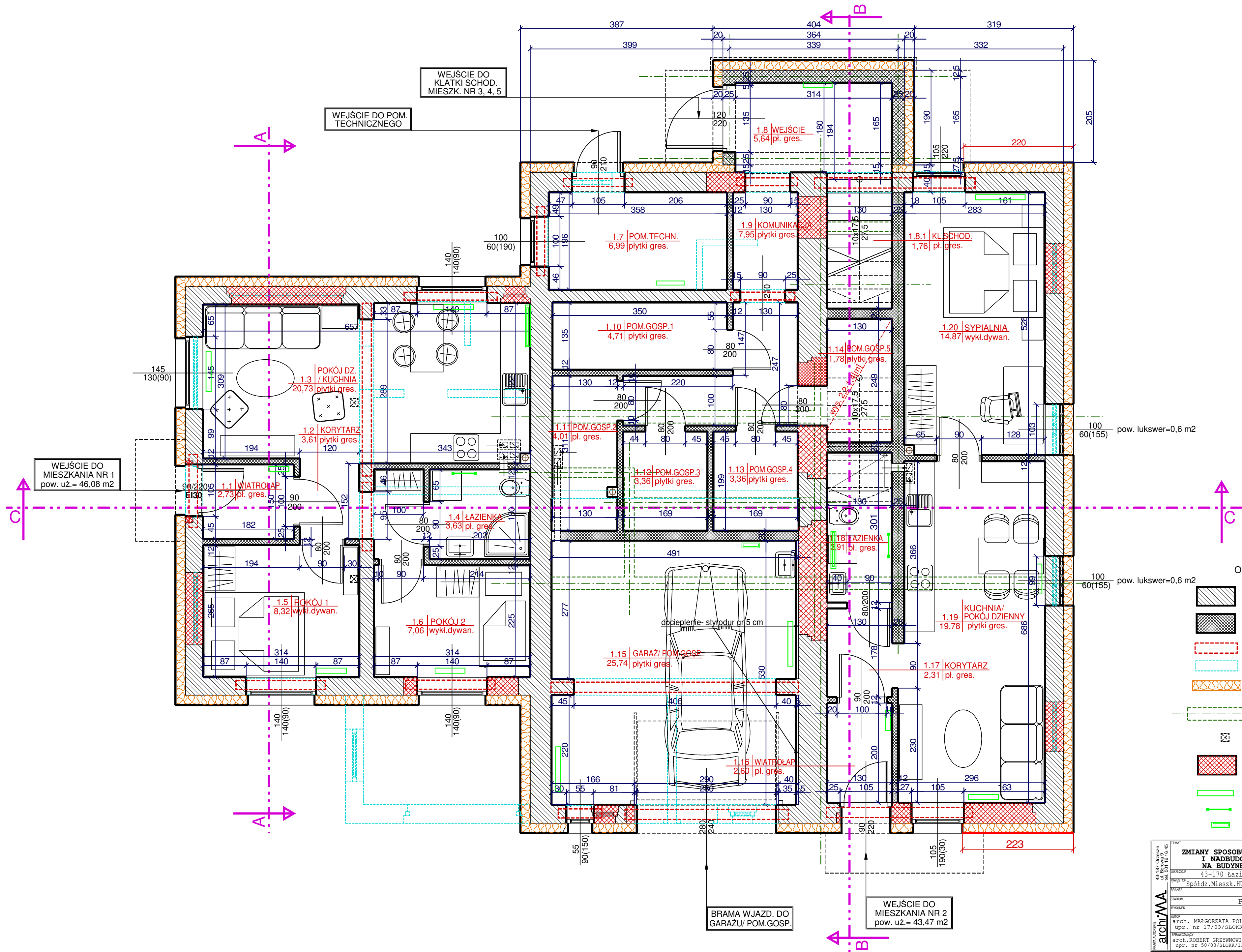


ELEWACJA
POŁUDNIOWO- ZACHODNIA



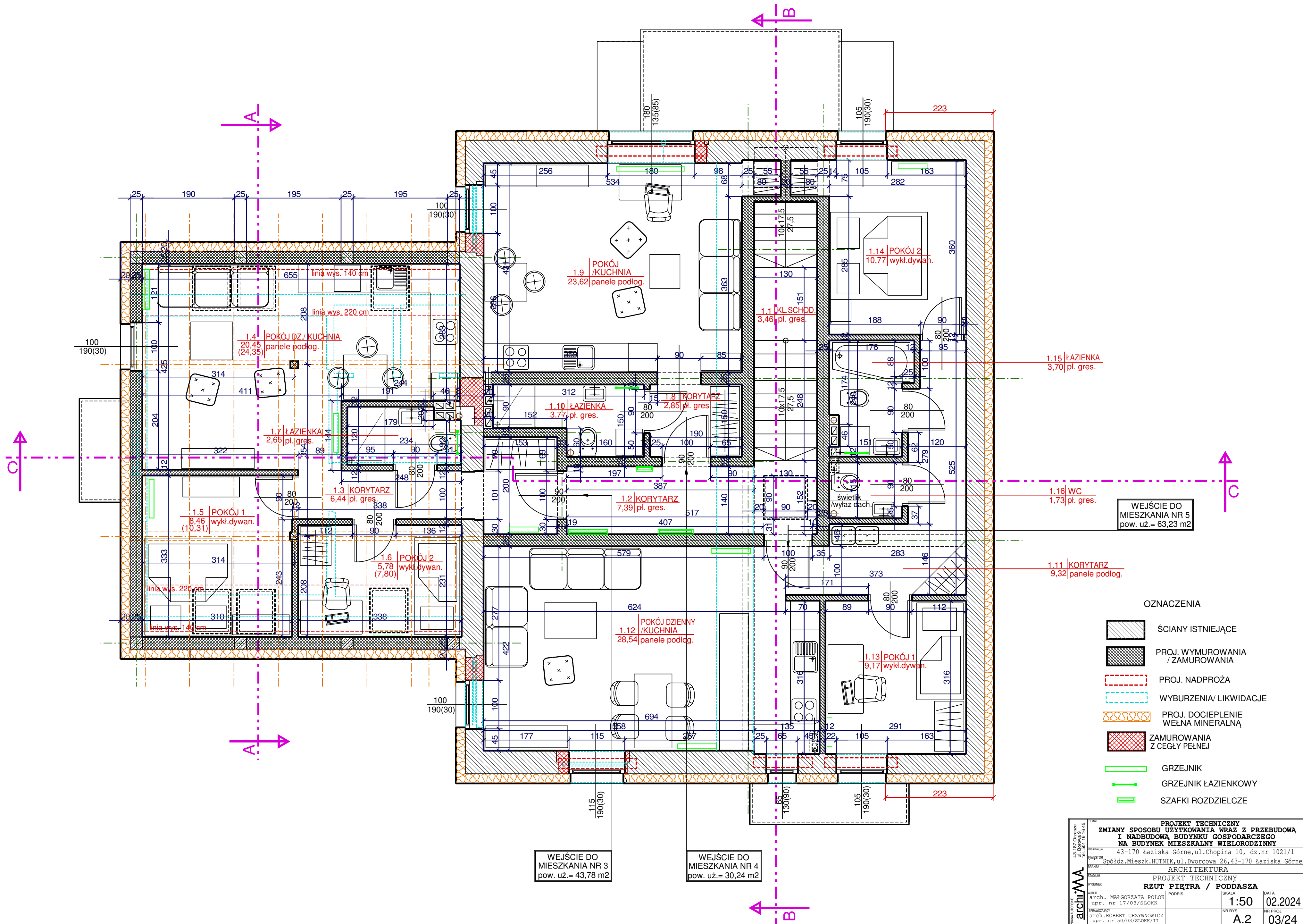
ELEWACJA
PÓŁNOCNO- ZACHODNIA

PRAWA AUTORSKIE archiWA 43-187 Orzesze ul. Borowa 9 tel. 501 16 16 45	TEMAT PROJEKT TECHNICZNY ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY			
	LOKALIZACJA 43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 10, dz.nr 1021/1			
	INWESTOR Spółdz.Mieszk.HUTNIK, ul.Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne			
	BRANŻA ARCHITEKTURA			
	STADIUM INWENTARYZACJA ARCH.- BUDOWLANA			
	RYSUNEK ELEWACJE			
	AUTOR arch. MAŁGORZATA POŁOK upr. nr 17/03/SŁOKK	PODPIS	SKALA 1:100	DATA 02.2024
SPRAWDZAJĄCY arch.ROBERT GRZYŃNOWICZ upr. nr 50/03/SŁOKK/II			NR RYS. 1.4	NR PROJ. 03/24



- OZNACZENIA
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
 - NOWE WYMUROWANIA
 - PROJ. NADPROŻA wg proj.konstrukcji
 - WYBURZENIA/ LIKWIDACJE
 - PROJ. DOCIEPLENIE WEŁNA MINERALNĄ
 - PROJ. ŚCIANY PIĘTRA
 - PROJ. SŁUPY NA DODASZU
 - ZAMUROWANIA Z CEGŁY PEŁNEJ
 - GRZEJNIK
 - GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
 - SZAFKI ROZDZIELCZE

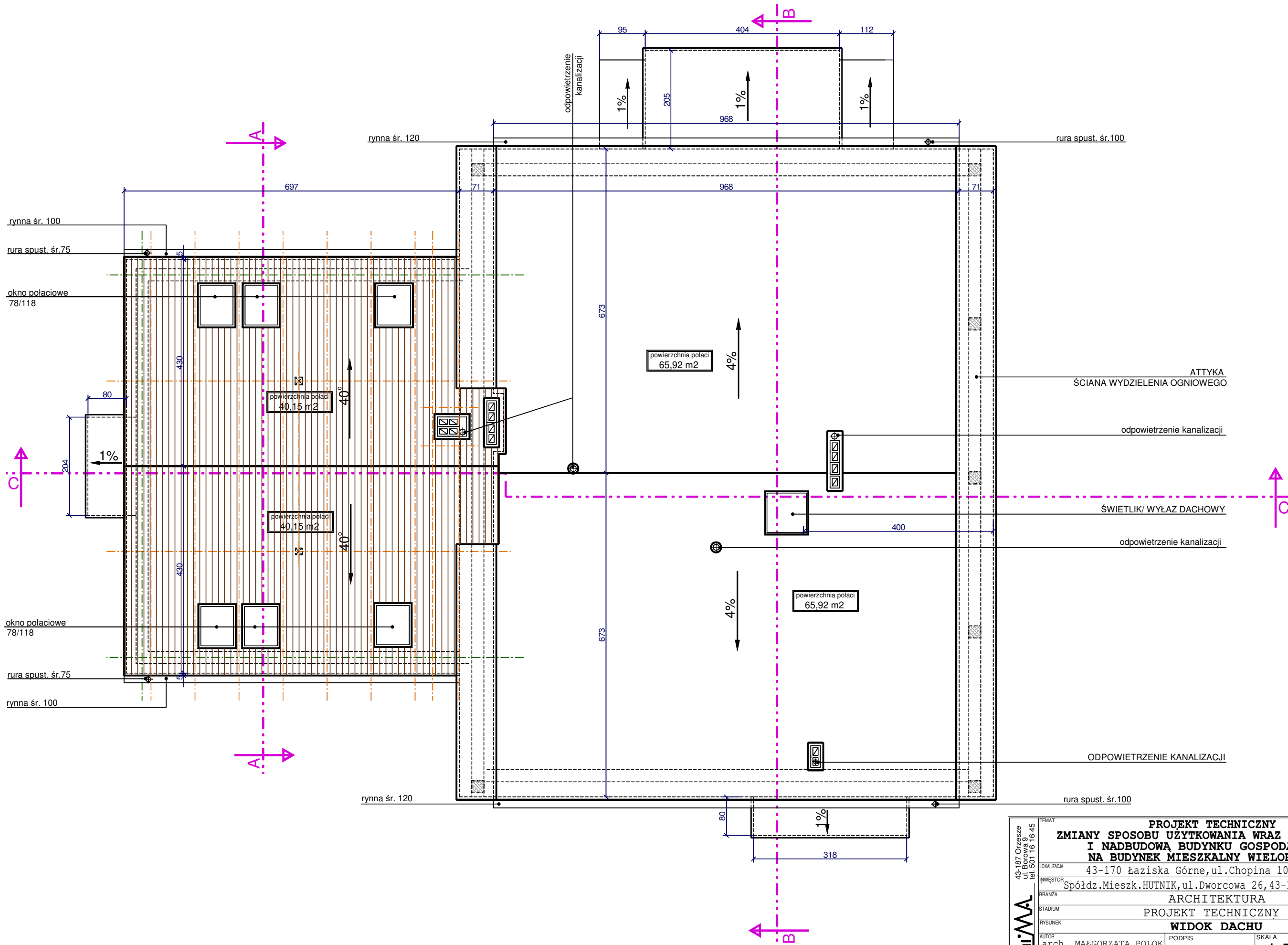
PROJEKT TECHNICZNY			
ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY			
43-170 Łaziska Górne, ul.Chopina 10, dz.nr 1021/1			
Spółdz.Mieszk.HUTNIK, ul.Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne			
ARCHITEKTURA			
PROJEKT TECHNICZNY			
RZUT PARTERU			
autor	arch. MAŁGORZATA POŁOK	skala	1:50
upr.	nr 17/03/SŁOKK	data	02.2024
opracowanie	arch. ROBERT GRZYWNOWICZ	nr rys.	A.1
upr.	nr 50/03/SŁOKK/11	nr proj.	03/24



OZNACZENIA

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- PROJ. WYMUROWANIA / ZAMUROWANIA
- PROJ. NADPROŻA
- WYBURZENIA / LIKWIDACJE
- PROJ. DOCIEPLENIE WEŁNA MINERALNA
- ZAMUROWANIA Z CEGŁY PEŁNEJ
- GRZEJNIK
- GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
- SZAFKI ROZDZIELCZE

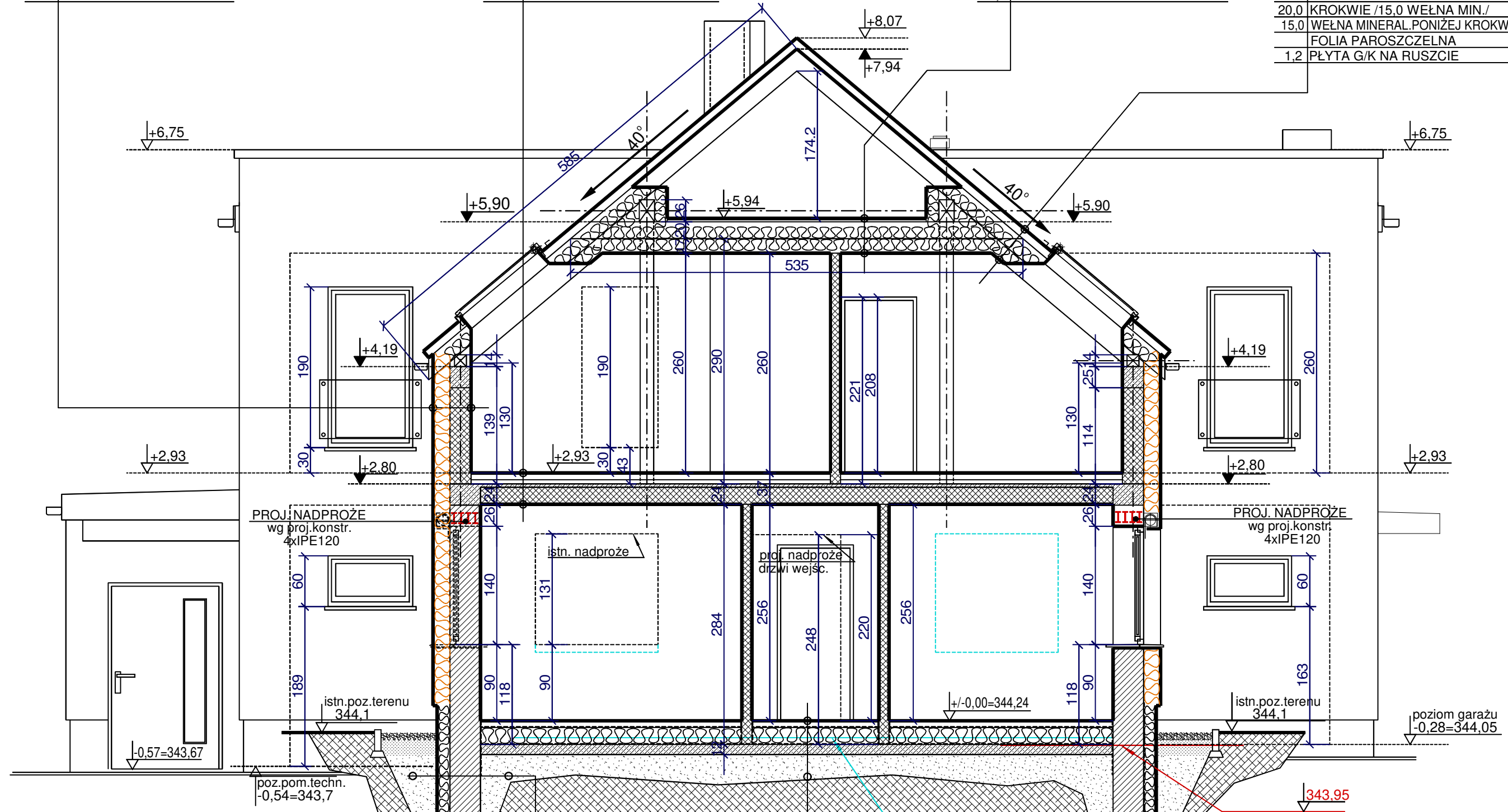
Firma autorska arch. MAŁGORZATA POŁOK ul. Białostocka 9 tel. 501 16 16 45	PROJEKT TECHNICZNY			
	ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY			
	43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 10, dz. nr 1021/1			
	Spółdz. Mieszk. HUTNIK, ul. Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne			
	ARCHITEKTURA			
STADIUM	PROJEKT TECHNICZNY			
RYSUJEK	RZUT PIĘTRA / PODDASZA			
AUTOR	arch. MAŁGORZATA POŁOK	SKALA	1:50	DATA
UPR. nr 17/03/SŁOKK		NR RYS.	A.2	02.2024
SPRAWDZAJĄCY	arch. ROBERT GRZYNNOWICZ	NR RYS.		03/24
UPR. nr 50/03/SŁOKK/II		NR PROJ.		



43-187 Orzesze ul. Borowa 9 tel. 501 16 16 45 archiWA PRAWA AUTORSKIE	TEMAT	PROJEKT TECHNICZNY ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
	LOKALIZACJA	43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 10, dz.nr 1021/1		
	INWESTOR	Spółdz. Mieszk. HUTNIK, ul. Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne		
	BRANŻA	ARCHITEKTURA		
	STADIUM	PROJEKT TECHNICZNY		
	RYSUNEK	WIDOK DACHU		
	AUTOR arch. MAŁGORZATA POŁOK upr. nr 17/03/SŁOKK	PODPIS	SKALA 1:75	DATA 02.2024
SPRAWDZAJĄCY arch. ROBERT GRZYWNOWICZ upr. nr 50/03/SŁOKK/II			NR RYS. A.3	NR PROJ. 03/24

1.5	WARSTWA POSADZKOWA
6.5	JASTRYCH CEM.ZATARTY NA GŁADKO
5.0	STYROPIAN POSADZKOWY
20,0+4,0	STROP GĘSTOŻEBR. RECTOR
	TYNK.CEM.-WAP./ GŁADŹ GIPS.

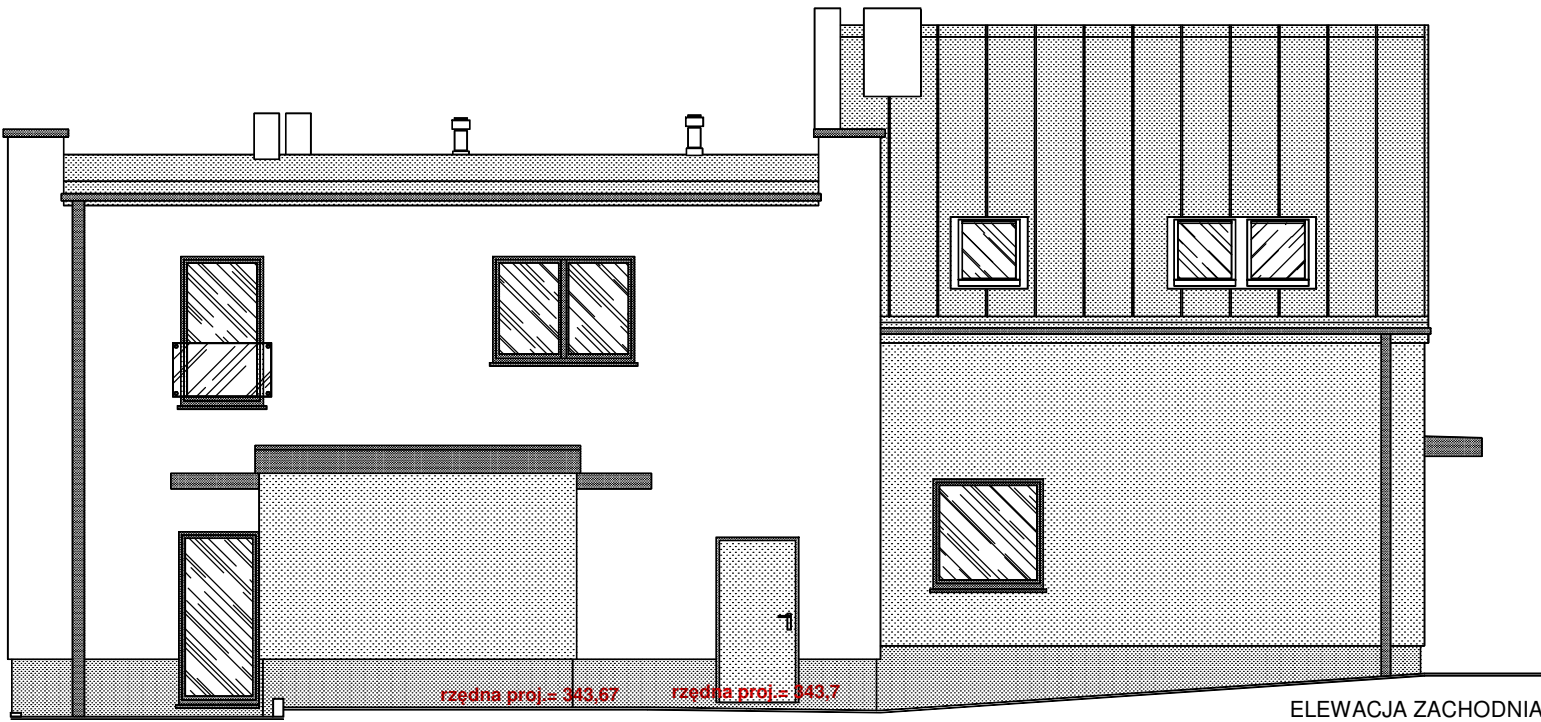
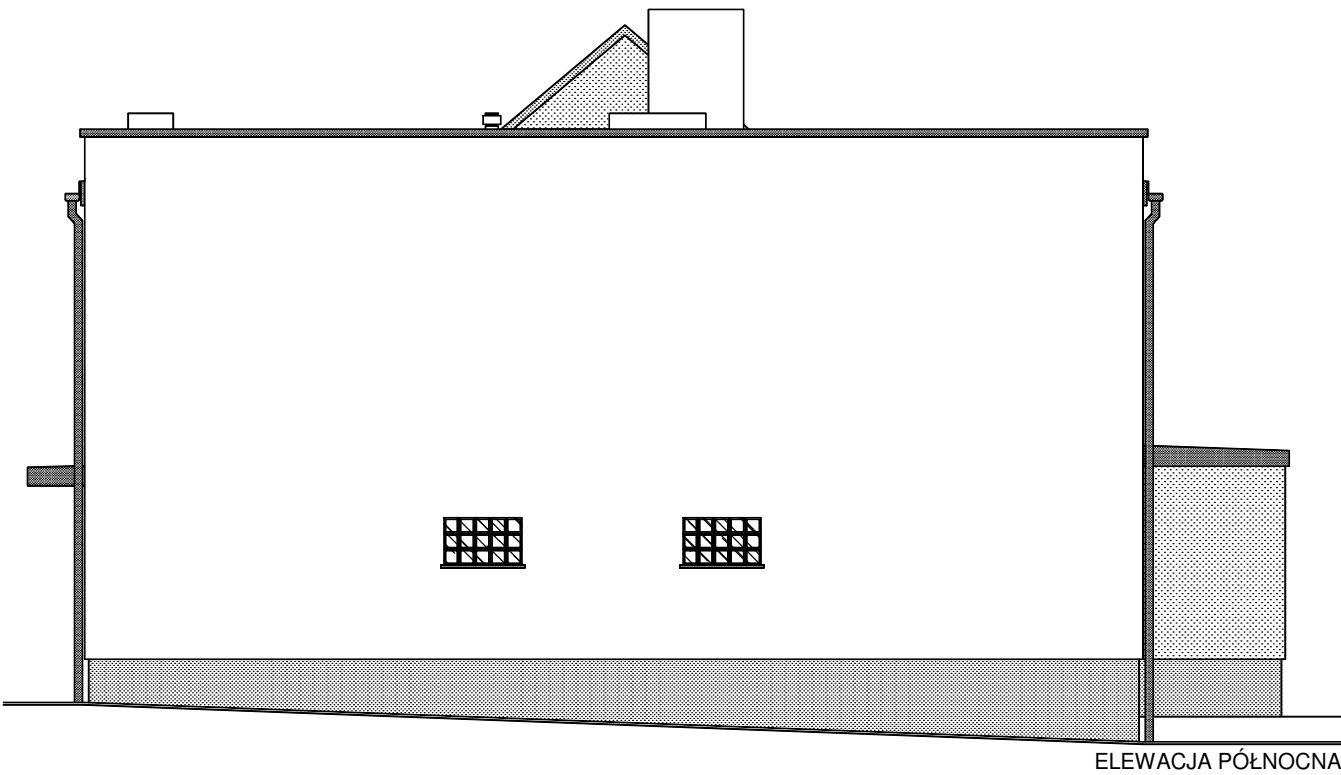
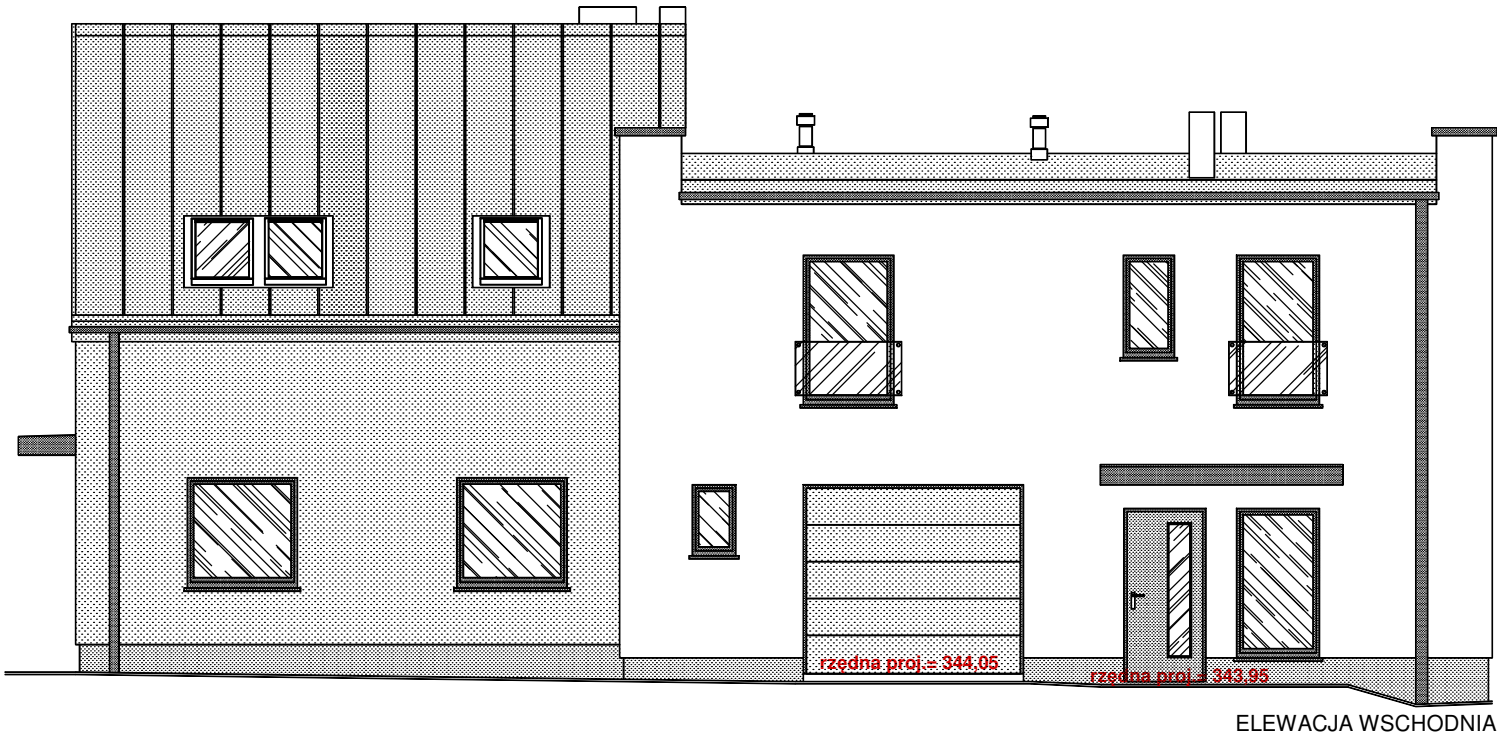
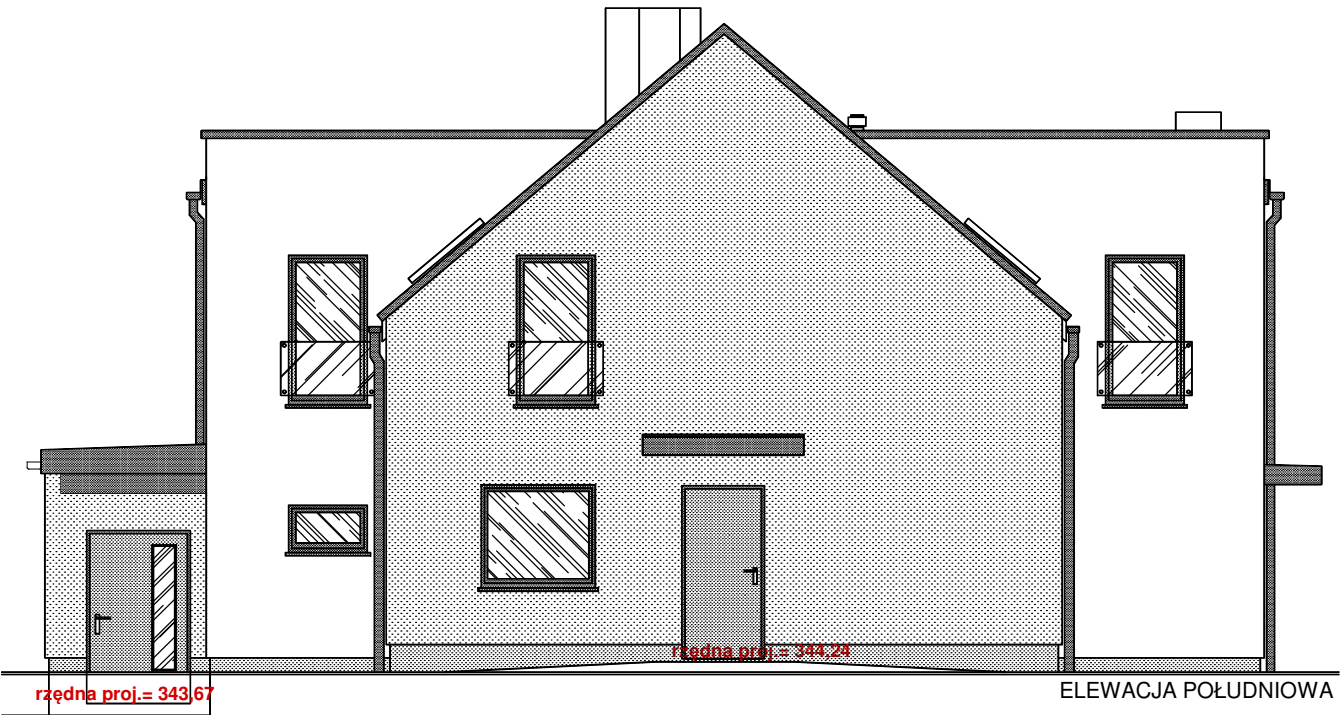
	BLACHA STAL. MALOWANA PROSZK. UKŁADANA NA RABEK STOJĄCY
	WARSTWA ROZDZIELAJĄCA- MATA STRUKTURALNA ("szczotki")
	DESKOWANIE
20,0	KROKWIE /15,0 WEŁNA MIN./
15,0	WEŁNA MINERAL.PONIŻEJ KROKWI
	FOLIA PAROSZCZELNA
1,2	PŁYTA G/K NA RUSZCIE



	ZASYP ŻWIROWO- PIASKOWY
	FOLIA KUBEŁKOWA
15,0	STYRODUR
	IZOPLAST KL
	ISTN. ŚCIANA FUNDAMENT.
	IZOLACJA-DYSPERSJA WODNA
	ZASYP PIASKOWY

1,5	PŁYTKI GRES. NA KLEJU
6,5	JASTRYCH CEM. ZATARTY NA GŁADKO
	FOLIA PE
20,0	STYROPIAN POSADZKOWY
	2X PAPA PODKŁAD.TERMOZGRZEW.
12,0	PŁYTA BETONOWA
	ZAWIBROWANA PODSYPKA PIASKOWA NA GRUNCIE

PRAWA AUTORSKE archiWA	43-187 Orzesze ul. Boczna 9 tel. 501 16 16 45	TEMAT PROJEKT TECHNICZNY ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
	LOKALIZACJA	43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 10, dz. nr 1021/1		
	INWESTOR	Spółdz. Mieszk. HUTNIK, ul. Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne		
	BRANŻA	ARCHITEKTURA		
	STADIUM	PROJEKT TECHNICZNY		
	RYSUUNEK	PRZEKRÓJ A-A		
AUTOR	arch. MAŁGORZATA POŁOK upr. nr 17/03/SŁOKK	PODPIS	SKALA 1:50	DATA 02.2024
SPRAWDZAJĄCY	arch. ROBERT GRZYNNOWICZ upr. nr 50/03/SŁOKK/II		NR RYS. A.4	NR PRGJ. 03/24



PRAWA AUTORSKIE archiWA	TEMAT	PROJEKT TECHNICZNY ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA WRAZ Z PRZEBUDOWĄ I NADBUDOWĄ BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
	LOKALIZACJA	43-170 Łaziska Górne, ul. Chopina 10, dz. nr 1021/1		
	INWESTOR	Spółdz. Mieszk. HUTNIK, ul. Dworcowa 26, 43-170 Łaziska Górne		
	BRANŻA	ARCHITEKTURA		
	STADIUM	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
	RYSUNEK	ELEWACJE		
	AUTOR arch. MAŁGORZATA POŁOK upr. nr 17/03/SŁOKK	PODPIS	SKALA 1:100	DATA 02.2024
SPRAWDZAJĄCY arch. ROBERT GRZYWNOWICZ upr. nr 50/03/SŁOKK/II			NR RYS. A.7	NR PROJ. 03/24