

WNIOSEK O WYNAJEM MIESZKANIA W TRYBIE INSTYTUCJONALNYM

I Dane podstawowe

1. Imię i nazwisko Wnioskodawcy
2. Obecny adres zamieszkania
3. Nr PESEL Wnioskodawcy
4. Nr telefonu, adres e-mail
5. Proponowana kwota najmu brutto za m² (nie niższa niż kwota minimalna tj. 20 zł)
(kwota najmu nie zawiera czynszu płatnego do Spółdzielni oraz opłat za gaz i prąd)
6. Ilość osób zgłaszana do wspólnego zamieszkania

II Oświadczenia Wnioskodawcy:

1. Ja niżej podpisany, będąc świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń, oświadczam , iż na dzień złożenia wniosku podane dane są zgodne ze stanem faktycznym.
2. Oświadczam, że zapoznałem/łam się z treścią ogłoszenia lokalu mieszkalnego,
3. Oświadczam, że zapoznałem/łam się ze stanem faktycznym przedmiotu najmu i nie wnoszę do niego uwag i zastrzeżeń. Jednocześnie przyjmuje do wiadomości, iż w razie najmu w mojej gestii pozostaje podpisanie Umowy na dostawę prądu i gazu oraz wyposażenie mieszkania.
4. Oświadczam, że dokonam wpłaty kaucji zabezpieczającej w terminie do 7 dni od daty zawarcia Umowy.
5. Oświadczam, że zapoznałem się ze wzorem oraz warunkami umowy najmu określonymi przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik”.

.....
data i czytelny podpis Wnioskodawcy

III Wykaz załączników, które należy dostarczyć przed podpisaniem Umowy najmu:

1. Zaświadczenie o zatrudnieniu i wysokości dochodów z ostatnich 3 miesięcy brutto Oferenta wraz z informacją na jaki okres zawarta jest umowa o pracę lub decyzję o przyznaniu renty lub emerytury.
2. Oświadczenie dotyczące wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
3. Zaświadczenie z Biura Informacji Kredytowej S.A. dot. zobowiązań kredytowych.
4. Notarialnie podpisane Oświadczenie Najemcy o poddaniu się egzekucji i zobowiązaniu do opróżnienia oraz wydania lokalu.

.....

data i czytelny podpis Wnioskodawcy

.....

seria i nr dowodu osobistego, wydany przez

.....

data i czytelny podpis Współmałżonka Wnioskodawcy

.....

PESEL, seria i nr dowodu osobistego, wydany przez

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Spółdzielnię Mieszkaniową „HUTNIK” z siedzibą w Łaziskach Górnych przy ul. Dworcowej 26, jako administratora danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych), danych osobowych takich jak: imię, nazwisko, adres zamieszkania, PESEL, numer dowodu osobistego, informacja o zatrudnieniu i wysokości dochodów, numer telefonu, numer rachunku bankowego, adres e-mailowy, dane osób zgłaszanych do wspólnego zamieszkania w celach związanych z najmem mieszkania na zasadzie najmu instytucjonalnego, zawarciem umowy najmu, przelewu kaucji.
2. Niniejszym oświadczam również, że dane podałam/podałem dobrowolnie oraz zostałam/zostałem poinformowana/y, iż:

Klauzula informacyjna

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Hutnik” z siedzibą w Łaziskach Górnych przy ul. Dworcowej 26. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji przez Spółdzielnię obowiązków ustawowych i zadań statutowych, które jednocześnie wraz z przepisami prawa (np. ustawa z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze; ustawa z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych; ustawa z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali; Statut i Regulaminy Spółdzielni) stanowią podstawę prawną ich przetwarzania. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych na gruncie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. zwanego dalej RODO jest art. 6 ust. 1 lit. c tj.: przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji obowiązków ustawowych i statutowych leżących po stronie Administratora. Podanie nr telefonu jest dobrowolne, a jego przetwarzanie odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO tj. dobrowolnie wyrażonej zgody. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przetwarzane w oparciu o inne przesłanki wynikające z RODO tj. realizacja prawnie uzasadnionych interesów Administratora np.: odpowiedzi na Pani/Pana pytania, wnioski, skargi. Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane innym odbiorcom danych osobowych w celu należytego wykonania przez Spółdzielnię zadań statutowych (np. w celu rozliczenia zużycia centralnego ogrzewania/wody, w celu dokonania przeglądów gwarancyjnych, kominiarskich, gazowych, wentylacyjnych, elektrycznych, wykonania robót remontowo-eksploatacyjnych). Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres czasu przewidziany przepisami prawa. Ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia swoich danych. Jeśli dane osobowe są przetwarzane na podstawie udzielonej zgody, przysługuje Pani/Panu prawo do jej cofnięcia, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Przysługuje Pani/Panu również prawo do złożenia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy prawa. Pani/Pana dane osobowe nie będą przez nas przetwarzane w sposób, który skutkowałby zautomatyzowanym podejmowaniem decyzji, w tym profilowaniem. Oznacza to, że nie wykorzystujemy systemów informatycznych, które gromadziłyby informacje na temat Pani/Pana i jednocześnie samodzielnie, automatycznie, podejmowałyby decyzje, które mogłyby wywołać wobec Państwa skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Panią/Pana wpływać. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane odbiorcom w państwie trzecim ani organizacjom międzynarodowym.

Łaziska Górne, dnia

.....
czytelny podpis osoby składającej oświadczenie