

PROJEKT PLANU RZECZOWO - FINANSOWEGO ROBÓT REMONTOWYCH NA 2021 r. (stawka funduszu remontowego = 2,08 zł/m ²)			
BUDYNKI MIESZKALNE S.M. "HUTNIK"			
Budynek powierzchnia m ²	Planowany zakres robót	Planowany koszt wykonania	Uwagi
Centrum 1 1 249,35	Remont chodników na osiedlu Remont inst. c.o. - likwidacja centralnego odpowietrzenia	7 000,00 zł 4 000,00 zł	z planu 2020r.
Centrum 2 1 258,27	Remont chodników na osiedlu Remont inst. c.o. - likwidacja centralnego odpowietrzenia	7 000,00 zł 2 000,00 zł	z planu 2020r.
Centrum 3 1 246,01	Remont chodników na osiedlu Remont schodów zewnętrznych od str. pld	7 000,00 zł 5 000,00 zł	z planu 2020r.
Centrum 4 1 185,60	Remont chodników na osiedlu Remont instalacji elektrycznych (projekt techniczny, realizacja prac remontowych, nadzór inwestorski)	7 000,00 zł 90 000,00 zł	
Centrum 5 1 747,00	Remont chodników na osiedlu Remont instalacji elektrycznych (projekt techniczny, realizacja prac remontowych, nadzór inwestorski)	7 000,00 zł 135 000,00 zł	
Centrum 6 1 364,26	Remont chodników na osiedlu	7 000,00 zł	
Centrum 7 685,20	Remont chodników na osiedlu	7 000,00 zł	
Centrum 8 931,60	Remont chodników na osiedlu	7 000,00 zł	
Centrum 9 936,49	Remont chodników na osiedlu	7 000,00 zł	
Pocztowa 1 A i B 1 530,36	Wymiana pionu wodnego, kl. B, m. nr 3, 6, 9, 12, 15 Remont chodników na osiedlu (uzależniony od planowanych prac przez dostawców mediów) Remont nawierzchni parkingu pomiędzy budynkami Pocztowa 1 i 2	12 000,00 zł 7 000,00 zł 45 000,00 zł	
Pocztowa 2 A i B 1 645,38	Wymiana pionu wodnego, kl. A, m. nr 2, 4, 7, 10, 13 Remont chodników na osiedlu (uzależniony od planowanych prac przez dostawców mediów) Remont nawierzchni parkingu pomiędzy budynkami Pocztowa 1 i 2	12 000,00 zł 7 000,00 zł 45 000,00 zł	
Sobieskiego 6 275,19			
Parkowa 1 1 171,73	Remont trzonów kominowych	30 000,00 zł	
Parkowa 2 2 151,32	Remont obłachowań na gzymsie Wymiana poziomych instalacji wody w piwnicy Remont murów oporowych przy budynku	33 955,20 zł 25 000,00 zł 15 000,00 zł	z planu 2020r. z planu 2020r.
Parkowa 3 1 070,55			
Energetyków 7 1 196,31	Remont instalacji elektrycznych (projekt techniczny, realizacja prac remontowych, nadzór inwestorski) Likwidacja grupowego węzła ciepła, budowa indywidualnych węzłów ciepła dla budynków 7 i 9	90 000,00 zł 25 000,00 zł	
Energetyków 9 1 741,82	Remont instalacji elektrycznych (projekt techniczny, realizacja prac remontowych, nadzór inwestorski) Likwidacja grupowego węzła ciepła, budowa indywidualnych węzłów ciepła dla budynków 7 i 9	135 000,00 zł 25 000,00 zł	
Energetyków 11-13-15 3 282,98			
Chopina 4 805,12	Wymiana poziomych instalacji wody w piwnicy	10 000,00 zł	
Chopina 10 485,13			
Chopina 12 796,16	Wymiana poziomych instalacji kanalizacyjnych w piwnicach	15 000,00 zł	
Chopina 14 1 705,99	Wymiana instalacji elektrycznych - kl.A Budowa parkingu przy budynku	48 000,00 zł 40 000,00 zł	
Dworcowa 26 1 484,96			
Dworcowa 28 857,87			
Dworcowa 30 863,47	Remont instalacji gazu (projekt techniczny, realizacja prac remontowych, nadzór inwestorski)	72 000,00 zł	
Dworcowa 32 896,28	Remont instalacji gazu (projekt techniczny, realizacja prac remontowych, nadzór inwestorski)	64 000,00 zł	
Dworcowa 34 1 931,12	Wymiana przyłączy kanalizacyjnych	70 000,00 zł	
Dworcowa 36 1 132,60			
Całość zasobów	Rezerwa na prace pozostałe - 30% z naliczeń fund. remontowego	281 782,84 zł	
OGÓLEM PROGNOZOWANE WYDATKI W 2021r.		1 406 738,04 zł	

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
"HUTNIK"
mgr inż. Wojciech Huptys

mgr inż. Andrzej Gaź

PREZES ZARZĄDU
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
"HUTNIK"

mgr inż. Wojciech Huptys