

PROJEKT PLANU RZECZOWO - FINANSOWEGO ROBÓT REMONTOWYCH NA 2017 r.
(stawka funduszu remontowego = 1,85 zł/m2)

OSIEDLE CENTRUM, POCZTOWA, SOBIESKIEGO 6

Osiedle Centrum powierzchnia m2	Planowany zakres robót	Planowany koszt wykonania
Centrum 1 1 249,35	Remont instalacji elektrycznych w piwnicach	10 000,00 zł
Centrum 2 1 258,27	Remont instalacji elektrycznych w piwnicach Remont osłony śmietniowej przy budynku Centrum 7	15 000,00 zł
Centrum 3 1 246,01	Malowanie klatki schodowej i ścian korytarzy piwnic Remont instalacji elektrycznej na klatce schodowej Remont osłony śmietniowej przy budynku Centrum 7	18 800,00 zł
Centrum 4 1 185,60	Remont instalacji elektrycznych w piwnicach	10 000,00 zł
Centrum 5 1 747,00	Remont instalacji elektrycznych w piwnicach	15 000,00 zł
Centrum 6 1 364,26	Remont instalacji elektrycznych w piwnicach Remont osłony śmietniowej przy budynku Centrum 7	21 000,00 zł
Centrum 7 685,20	Remont osłony śmietniowej przy budynku Centrum 7	5 000,00 zł
Centrum 8 931,60	Remont osłony śmietniowej przy budynku Centrum 7	5 000,00 zł
Centrum 9 936,49	Poprawa wentylacji w budynku	10 000,00 zł
Pocztowa 1 A i B 1 530,36	Remont osłony śmietniowej przy budynku Centrum 7 Remont balkonów wraz z zabudową daszków nad balkonami ostatnich kondygnacji - jeden pion balkonów	25 000,00 zł
Pocztowa 2 A i B 1 645,38	Remont osłony śmietniowej przy budynku Centrum 7 Remont balkonów wraz z zabudową daszków nad balkonami ostatnich kondygnacji - jeden pion balkonów Docieplenie stropodachu	49 000,00 zł
Sobieskiego 6 275,19	Remont trzonów kominowych ponad dachem	15 000,00 zł
Ogółem pow. m2 14054,71	RAZEM	198 800,00 zł
	Zwroty za wymianę okien	8 000,00 zł
	Rezerwa na prace pozostałe - 10% z naliczeń fund. remontowego	28 154,16 zł
RAZEM	RAZEM	
Ogółem os. Centrum, Pocztowa, Sobieskiego 6		234 954,16 zł

OSIEDLE PARKOWA, ENERGETYKOW, CHOPINA

Osiedle Parkowa Energet., Chopina powierzchnia m2	Planowany zakres robót	Planowany koszt wykonania
Parkowa 1 1 116,40	Spłata pożyczki z W.F.O.Ś i G.W Remont nawierzchni chodników na osiedlu	24 000,00 zł
Parkowa 2 2 151,32	Malowanie klatki schodowej i ścian korytarzy piwnic Kompleksowy remont instalacji elektrycznych na klatkach schodowych (instalacja oświetleniowa klatki schodowej i piwnic, linie WLZ, zasilanie mieszkań, tablice licznikowe i bezpiecznikowe) Wymiana pionów c.o. w łazienkach - kl. C Remont nawierzchni chodników na osiedlu	105 720,00 zł
Parkowa 3 1 070,55	Remont nawierzchni chodników na osiedlu	4 000,00 zł
Energetyków 7 1 196,31	Remont nawierzchni chodników na osiedlu	4 000,00 zł
Energetyków 9 1 741,82	Remont nawierzchni chodników na osiedlu Remont płyt balkonowych - strona południowa	8 000,00 zł
Energetyków 11-13-15 3 282,98	Malowanie klatki schodowej i ścian korytarzy piwnic Remont instalacji elektrycznych na klatkach schodowych Remont nawierzchni chodników na osiedlu	74 440,00 zł
Chopina 4 805,12	Wymiana okien piwnicznych Remont nawierzchni chodników na osiedlu	11 000,00 zł
Chopina 10 485,13	Malowanie klatki schodowej i ścian korytarzy piwnic Spłata pożyczki z W.F.O.Ś i G.W Remont nawierzchni chodników na osiedlu	21 210,00 zł
Chopina 12 796,16	Remont nawierzchni chodników na osiedlu	4 000,00 zł
Chopina 14 1 705,99	Remont instalacji odgromowej - zwody pionowe Zagospodarowanie terenu przy budynku Remont nawierzchni chodników na osiedlu	23 000,00 zł
Ogółem pow. m2 14 351,78	RAZEM	279 370,00 zł
Prognozowane saldo na 31.12.2016r.	Zwroty za wymianę okien Rezerwa na prace pozostałe - 10% z naliczeń fund. remontowego	13 000,00 zł 28 749,25 zł
RAZEM	RAZEM	
Ogółem os. Parkowa, Energetyków, Chopina		321 119,25 zł

OSIEDLE DWORCOWA

Osiedle Dworcowa powierzchnia m2	Planowany zakres robót	Planowany koszt wykonania
Dworcowa 26 1 317,39	Malowanie klatki schodowej i ścian korytarzy piwnic - kl. A Wymiana lamp na klatce schodowej wraz z likwidacją nieczynnych wyłączników światła kl. A Montaż drzwi wejściowych do piwnic	16 800,00 zł
Dworcowa 28 857,87	Montaż zadaszeń nad wejściami do klatek schodowych	6 000,00 zł
Dworcowa 30 863,47	Remont trzonów kominowych na dachu budynku	40 000,00 zł
Dworcowa 32 896,28	Montaż zadaszeń nad wejściami do klatek schodowych	6 000,00 zł
Dworcowa 34 1 931,07	Remont trzonów kominowych na dachu budynku - kl. A	30 000,00 zł
Dworcowa 36 997,51	Malowanie klatki schodowej i ścian korytarzy piwnic Kompleksowy remont instalacji elektrycznych na klatkach schodowych (tabl. licznikowe, tabl. bezpiecznikowe, linie WLZ), kl. B	27 024,84 zł
Ogółem pow. m2 6 863,59	RAZEM	125 824,84 zł
	Zwroty za wymianę okien	9 000,00 zł
	Rezerwa na prace pozostałe - 10% z naliczeń fund. remontowego	13 749,03 zł
RAZEM	RAZEM	
Ogółem os. Dworcowa		148 573,87 zł
MIENIE S.M. "HUTNIK"		
Osiedle	Planowany zakres robót	Planowany koszt wykonania
Centrum, Poczтова, Sobieskiego 6		
Parkowa, Energet, Chopina	Remont boiska na os. Parkowa Remont miejsc postojowych wzdłuż ul. Energetyków	111 990,00 zł
Dworcowa		
Całość zasobów	Rezerwa na prace pozostałe - 10% z naliczeń fund. remontowego	12 468,08 zł
Naliczenia ogółem		
Prognozowane saldo na 31.12.2016r.		
RAZEM		
Ogółem mienie S.M. "Hutnik"		124 458,08 zł
Ogółem wartość robót remontowych dla całych zasobów		829 105,36 zł