

**INFORMACJA NA TEMAT ZŁOŻONYCH WNIOSKÓW MIESZKAŃCÓW DOTYCZĄCYCH
UJĘCIA ZADAŃ W PLANIE REMONTÓW NA LATA 2015 – 2016 – 2017.**

W okresie od dnia 17.08.2014r. do dnia 15.09.2014r. w Spółdzielni Mieszkaniowej „Hutnik” zostały złożone przez Mieszkańców 24 wnioski, obejmujące swoim zakresem 92 zadania. Szczegółową informację na temat ilości złożonych wniosków i zadań dla poszczególnych budynków zamieszczono w poniższej tabeli:

L.P.	BUDYNEK	ILOŚĆ WNIOSKÓW	ILOŚĆ ZADAŃ
1	CENTRUM 1		
2	CENTRUM 2		
3	CENTRUM 3		
4	CENTRUM 4		
5	CENTRUM 5		
6	CENTRUM 6		
7	CENTRUM 7		
8	CENTRUM 8		
9	CENTRUM 9	1	12
10	SOBIESKIEGO 6	1	4
11	POCZTOWA 1	1	5
12	POCZTOWA 2	3	9
13	PARKOWA 1		
14	PARKOWA 2	1	6
15	PARKOWA 3		
16	CHOPINA 4		
17	CHOPINA 10	2	6
18	CHOPINA 12	1	2
19	CHOPINA 14	1	6
20	ENERGETYKÓW 7	1	2
21	ENERGETYKÓW 9	2	3
22	ENERGETYKÓW 15		
23	DWORCOWA 26	2	3
24	DWORCOWA 28	3	7
25	DWORCOWA 30	1	1
26	DWORCOWA 32	2	11
27	DWORCOWA 34		
28	DWORCOWA 36	2	15
	SUMA	24,00	92,00

Szacowany koszt wykonania wszystkich zgłoszonych zadań (prac remontowych) wynosi około 2 410 000 zł.

Po analizie złożonych wniosków stwierdzono, że:

- 3 zadania są już zrealizowane w roku bieżącym - 2014r.,
- 2 zadania zostaną zrealizowane w roku bieżącym - 2014r.
- 1 zadanie tj. wymiana witryn w lokalu użytkowym Dworcowa 36 nie dotyczy funduszu remontowego nieruchomości i zadanie to może zostać sfinansowane ze środków na remonty lokali użytkowych (jego realizacja wymaga szerszej analizy efektywności w zakresie prowadzonej w lokalu działalności gospodarczej).

- 7 zadań dotyczących korekty drzew przy budynkach, wymiany ławek, wymiany koszy przy budynkach, naprawy drzwi wejściowych do budynków itp. zostanie zrealizowanych w 2015r. i sfinansowanych z bieżącej eksploatacji nieruchomości,
- 12 zadań remontowych wymaga szerszej analizy (weryfikacji pod kątem oczekiwanych efektów końcowych realizacji zadania),
- 2 zadania dotyczące budowy nowych miejsc postojowych, ze względu na obowiązujące przepisy prawne nie mogą być zrealizowane.

Na rok 2015r. w planie remontów zarezerwowano następujące środki finansowe na wykonanie zadań ujętych we wnioskach Mieszkańców:

- os. Centrum, Poczтова, Sobieskiego 6 – zarezerwowana kwota w wysokości 129 000,00 zł na wykonanie 9 zadań.
- os. Parkowa, Energetyków, Chopina – zarezerwowana kwota w wysokości 55 000,00 zł na wykonanie 4 zadań.
- os. Dworcowa – zarezerwowana kwota w wysokości 135 000,00 zł na wykonanie 9 zadań.

Szczegółowy wykaz prac dla każdego budynku wykazany jest w projekcie planu robót remontowych na rok 2015.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „HUTNIK” w Łaziskach Górnych