

**KOREKTA PLANU REMONTÓW I REWITALIZACJI**  
(stawka funduszu remontowego 1,70 zł/m<sup>2</sup>)  
**OSIEDLE CENTRUM - POCZTOWA - SOBIESKIEGO**

Budynki m <sup>2</sup>	Naliczenia (zł) m-c/rok	Planowany zakres robót	Kwota wydatków funduszu remontowego	za I, II kwartał			Uwagi
				Roboty planowane wykonane	Roboty planowane w toku i do wykonania	Zakres nowych robót poza planem	
Centrum 1 1 249,35	<b>2 123,92</b> <b>25 487,04</b>	Wymiana wodomierzy (radio) = 80 szt. Remont schodów wejściowych - str. południowa Remont chodnika Centrum 6, 7 - strona północna Remont boiska os. Centrum	8 052,48 2 500,00 1 813,34 4 170,70	8 052,48	2500,00	1813,34 4 170,70	DU 14/06/14 <b>Uwaga nr 1</b> <b>Uwaga nr 2</b>
Centrum 2 1 258,27	<b>2 139,11</b> <b>25 669,32</b>	Wymiana wodomierzy (radio) = 80 szt. Remont chodnika Centrum 6, 7 - strona północna Remont boiska os. Centrum	8 052,48 1826,29 4200,47	8 052,48		1 826,29 4 200,47	DU 14/06/14 <b>Uwaga nr 1</b> <b>Uwaga nr 2</b>
Centrum 3 1 246,01	<b>2 118,21</b> <b>25 418,52</b>	Zwrot za wymianę okien 50% Remont chodnika Centrum 6, 7 - strona północna Wymiana drzwi wejściowych od strony południowej Remont boiska os. Centrum	1 804,50 1808,50 3769,20 4159,54	1 184,50	620,00	1 808,50 3 769,20 4 159,54	wg listy na 2014r. <b>Uwaga nr 1</b> <b>Uwaga nr 2</b>
Centrum 4 1 185,60	<b>2 015,53</b> <b>24 186,36</b>	Wymiana wodomierzy (radio) = 80 szt. Remont chodnika Centrum 6, 7 - strona północna Remont boiska os. Centrum	8 052,48 1720,81 3957,87	8 052,48		1 720,81 3 957,87	DU 14/06/14 <b>Uwaga nr 1</b> <b>Uwaga nr 2</b>
Centrum 5 1 747,00	<b>2 970,00</b> <b>35 640,00</b>	Wymiana wodomierzy (radio) = 120 szt. Remont chodnika Centrum 6, 7 - strona północna Remont boiska os. Centrum	12 078,72 2535,65 5831,99	12 078,72		2 535,65 5 831,99	DU 14/06/14 <b>Uwaga nr 1</b> <b>Uwaga nr 2</b>
Centrum 6 1 364,26	<b>2 319,28</b> <b>27 831,36</b>	Splata pożyczki WFOŚ i GW w tym odsetki (zabezp. środków) Remont pionowej instalacji odgromowej i uziomów Wymiana wodomierzy (radio) = 80 szt. mieszkania = 66 szt., lokale użytkowe = 14 szt. Wymiana grzejnika - m. nr 6D/24 Remont chodnika Centrum 6, 7 - strona północna Remont boiska os. Centrum	1 500,00 2 330,00 8 052,48 588,50 1980,13 4554,29	219,84 8 052,48	1 280,16 2 330,00	1 980,13 4 554,29	DU 14/06/14 DU 29/06/14 <b>Uwaga nr 1</b> <b>Uwaga nr 2</b>
Centrum 7 685,20	<b>1 164,86</b> 13 978,32	Remont chodnika Centrum 6, 7 - strona północna Remont boiska os. Centrum Remont uziomów instalacji odgromowej	994,52 2287,39 1 500,00			994,52 2 287,39 1 500,00	<b>Uwaga nr 1</b> <b>Uwaga nr 2</b>
Centrum 8 931,60	<b>1 583,72</b> <b>19 004,64</b>	Remont wnęk balkonowych - strona wsch. pion m. nr 1, 5, 9, 13 Awaryjna wymiana pionu kanalizacji sanitarnej - m. nr 2, 6, 10, 14 Remont chodnika Centrum 6, 7 - strona północna Remont boiska os. Centrum	16 544,52 1 634,17 1352,15 3109,95	16 544,52		1 634,17 3 109,95	DU 36/07/14 DU 35/05/14 <b>Uwaga nr 1</b> <b>Uwaga nr 2</b>
Centrum 9 936,49	<b>1 592,06</b> <b>19 104,72</b>	Remont wnęk balkonowych - strona pd pion m. nr 7, 11, 15 Remont instalacji elektrycznej - wymiana zasilania mieszkań (I etap - 8 907,49 zł płatne w 2014r., II etap - 8 907,48 zł płatne w 2015r.) Wymiana wodomierzy (radio) = 36 szt. mieszkania = 28 szt., lokale użytkowe = 8 szt. Remont chodnika Centrum 6, 7 - strona północna Remont boiska os. Centrum	13 455,48 8 907,49 3 724,27 1359,25 3126,27	13 455,48 3 724,27	8 907,49	1 359,25 3 126,27	DU 36/07/14 DU 14/06/14 <b>Uwaga nr 1</b> <b>Uwaga nr 2</b>
Pocztowa 1 a, b 1 530,36	<b>2 601,64</b> <b>31 219,68</b>	Wymiana wodomierzy (radio) kl. 1B = 25 szt. Wymiana okien na klatce schodowej - kl. B - 5 szt. Malowanie klatki schodowej - kl. A Modernizacja oświetlenia klatki schodowej - kl. A Modernizacja domofonów - kl. B Wymiana grzejników - m nr 1B/7 Remont chodnika Centrum 6, 7 - strona północna Remont boiska os. Centrum Wymiana wodomierzy na wodomierze z zdalnym odczytem kl. A - 10 szt. (przyjęto 105,00 zł brutto/szt.)	2 516,40 1 927,80 6 264,00 2 500,00 2 974,32 927,74 2221,21 5108,78 1050,00	2 516,40 1 927,80 6 264,00 2 500,00	2 974,32	2 221,21 5 108,78 1050,00	DU 14/06/14 DU 37/07/14 DU 30/03/14 DU 03/04/14 DU 8/06/14 <b>Uwaga nr 1</b> <b>Uwaga nr 2</b>
Pocztowa 2 a, b 1 645,38	<b>2 797,12</b> <b>33 565,44</b>	Zwrot za wymianę okien 50% - nawiewnik 2A/10 Wymiana okien na klatce schodowej - kl. A i B - 15 szt. Modernizacja oświetlenia klatki schodowej - kl. A Modernizacja oświetlenia klatki schodowej - kl. B Wymiana instalacji domofonowej - kl. A i B Zwrot za wymianę okien Pocztowa 2B/15 Montaż parapetów zewnętrznych - rozliczenie robót z 2013r. Zwrot za mat. elektr. i przebudowę kratki went. - m. nr 2A/9 Remont chodnika Centrum 6, 7 - strona północna Remont boiska os. Centrum Wymiana wodomierzy na wodomierze z zdalnym odczytem kl. A i B - 45 szt. (przyjęto 105,00 zł brutto/szt.)	119,92 5 249,88 2 500,00 2 500,00 5 948,64 1 763,40 3 652,29 296,00 2388,15 5492,75 4725,00	119,92 5 249,88 2 500,00 2 500,00	5 948,64	296,00 2 388,15 5 492,75 4725,00	wg listy na 2014r. DU 37/07/14 DU 03/04/14 DU 03/04/14 DU 16/02/14 <b>Uwaga nr 1</b> <b>Uwaga nr 2</b>
Sobieskiego 6 275,19	<b>467,82</b> <b>5 613,84</b>	Wymiana wodomierzy na wodomierze z zdalnym odczytem 8 szt. (przyjęto 105,00 zł brutto/szt.)	840,00		840,00		
Całość osiedla		Rezerwa na pilne prace remontowe wynikające z przeglądów oraz na prace awaryjne	10 000,00		10 000,00		
14 054,71	23 893,27 286 719,24		224 302,16	108 410,94	35 400,61	77 340,20	3 150,41
saldo z 2013r.	-81 176,90						
nalicz. za I półr.	143 359,62						
Razem	<b>62 182,72</b>						
nalicz. za II półr.	143 359,62		224 302,16 zł	108 410,94 zł	35 400,61 zł	77 340,20 zł	3 150,41 zł
<b>OGÓŁEM</b>	205 542,34						<b>Prognozowane saldo na 31.12.2014r.</b>
<b>Razem</b>				<b>224 302,16 zł</b>			<b>-18 759,82 zł</b>

**UWAGA nr 1:** Prace związane z remontem nawierzchni chodnika i kanalizacji deszczowej przy budynkach Centrum 6, 7 zostaną wykonane na podstawie podpisanej umowy z U.M. Łaziska Górne (umowa nr WK /1P/14 z dnia 16.06.2014r.) i zostaną częściowo sfinansowane kwotą 20 000,00 zł z funduszu remontowego budynków Centrum 1-9, Pocztowa 1,2 na podstawie uchwały Zarządu nr 236/2014 z 01.07.2014r.

**UWAGA nr 2:** Prace związane z remontem boiska zostaną wykonane przy współudziale U.M. Łaziska Górne. Na zlecenie S.M. "Hutnik" zostanie wykonany remont ogrodzenia boiska, wymiana wyposażenia boiska, wykonanie opaski z kostki brukowej wokół boiska. Łączny koszt wykonania prac wynosi 76 014,00 zł brutto (finansowanie fundusz remontowy = 46 014,00 zł, rewitalizacja = 30 000,00 zł). Na zlecenie U.M. Łaziska Górne zostanie wykonana nowa nawierzchnia poliuretanowa.

REWITALIZACJA W 2014r.	
86 352,79 zł	rewitalizacja dla os. Centrum, Pocztowa, Sobieskiego 6

ROBOTY WYKONANE LUB DO WYKONANIA W 2014r. Z REWITALIZACJI	
Remont instalacji elektrycznych os Centrum 1-7	32 000,00 zł
Remont chodnika przy budynkach Centrum 6 - 7	15 000,00 zł
Prace projektowe placu zabaw i śmietnika os. Centrum	5 571,00 zł
Remont boiska os. Centrum	30 000,00 zł
Remont schodów Sobieskiego 6.	2 000,00 zł
Wycinka i korekta drzew przy budynku Centrum 3	1 400,00 zł
<b>OGÓŁEM</b>	<b>85 971,00 zł</b>