

Wyciąg z protokołu nr 37/12/2014
z posiedzenia Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „HUTNIK” w Łaziskach Górnych
w dniu 31.12.2014r.

Obecni:

Wojciech Huptys - Prezes Zarządu
Joanna Kolberg - Z-ca prezesa ds. ekonomicznych Główny Księgowy
Zdzisław Denysiuk - Z-ca prezesa ds. techniczno-eksploatacyjnych

Zarząd podjął następujące zagadnienia:

1. Przyjęcie protokołów z obrad organów Spółdzielni.
2. Podjęcie uchwał w sprawach członkowskich i mieszkaniowych.
3. Podjęcie uchwały o ogłoszeniu przetargu ustnego na nabycie lokalu mieszkalnego przy ul. Chopina 10/3.
4. Podjęcie uchwały w sprawach pracowniczych.
5. Podjęcie uchwał w sprawach umów na sprzątanie klatek schodowych i administracji Spółdzielni.
6. Wyrażenie zgody na kontynuację umowy na obsługę informatyczną w 2015r. oraz zakup programu antywirusowego dla komputerów w biurach SM „HUTNIK”.
7. Zapoznanie się z oferta szkoleniową Krajowej Izby Gospodarki Nieruchomościami.
8. Omówienie tematu „Białych certyfikatów energetycznych”.
9. Zatwierdzenie protokołu z naboru ofert na wykonanie bieżącej obsługi eksploatacyjnej budynków mieszkalnych w zasobach SM „HUTNIK” na rok 2015.
10. Podjęcie uchwały o wypowiedzeniu umowy najmu 11/2002 z dnia 27.05.2002r. zawartej z Tauron Obsługa Klienta Sp. Z .o.o. na dzierżawę pomieszczenia stacji TRAF0 w budynku Centrum 6.
11. Przyjęcie informacji o zmianie taryf PEC Tychy Sp. z o.o. od dnia 01.01.2015r.
12. Zatwierdzenie listy zwrotów za wymianę stolarki okiennej na rok 2015.
13. Podjęcie uchwały o rozwiązaniu umowy zlecenie na pełnienie funkcji konserwatora domofonów na zasadzie porozumienia stron z dniem 31.12.2014r.
14. Uznanie kosztów wykonania dodatkowych prac na budynku Energetyków 11-13-15 związanych z likwidacją wiatrolapów.
15. Wyrażenie zgody na podpisanie aneksu do umowy na roboty instalacyjne wod. - kan.-gaz do dnia 31.01.2015r.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „HUTNIK”